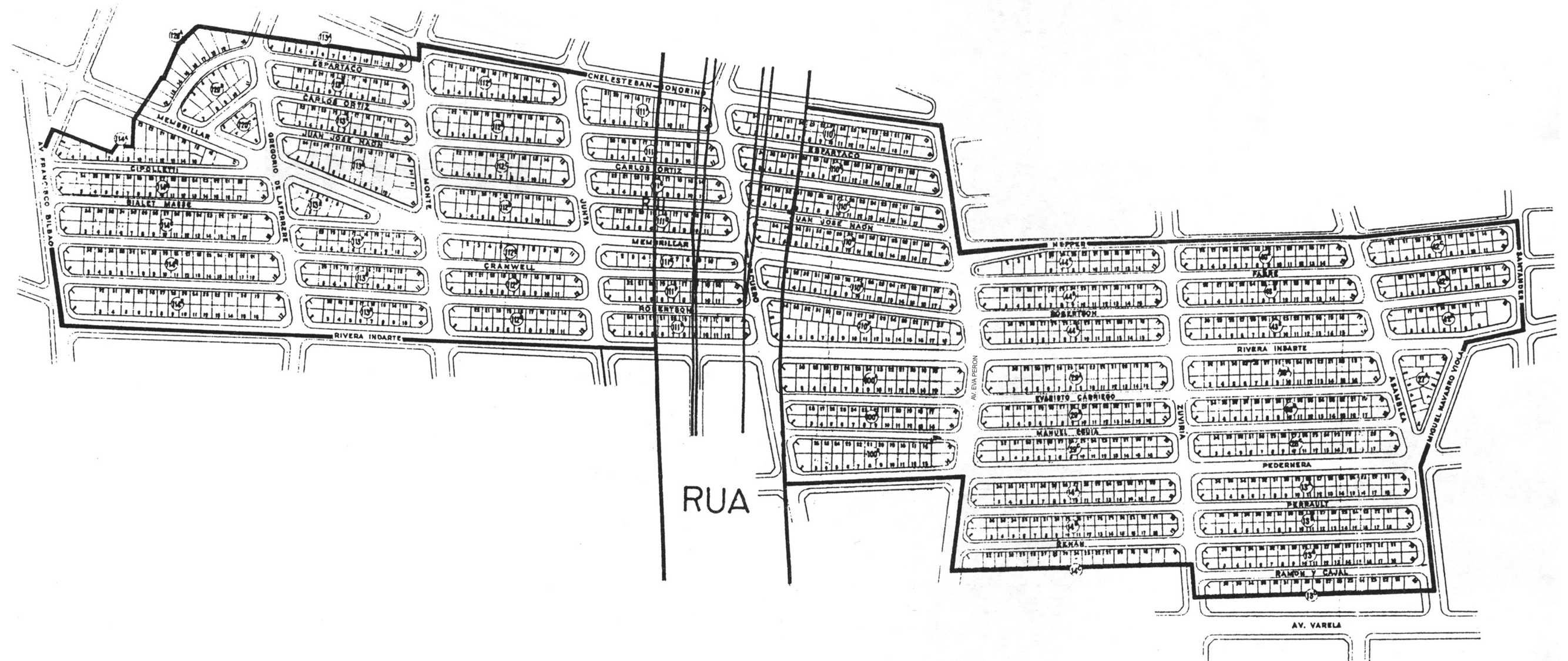




DISTRITO U3
BARRIOS TELLIER – LINIERS
PLANO Nº 5.4.6.4 a



DISTRITO U3
BARRIO VARELA - BONORINO
PLANO N° 5.4.6.4. c



- | | | |
|----|--|-------------------------------|
| L1 | MNOPQRST | Vivienda-cocheras |
| L2 | H'I'K'L'M'N'P' | escuelas y colegios |
| L3 | ABCDEF | vivienda-cocheras |
| L4 | GH'IJKL | vivienda-cocheras |
| L5 | UVWXYZ | vivienda-cocheras |
| L6 | A'B'C'D'E'F'G' | vivienda-comercio |
| L7 | parque recreacion - deportes - juegos de niños | estacionamiento automotores - |
| L8 | juegos niños - parque - centro asistencial | |

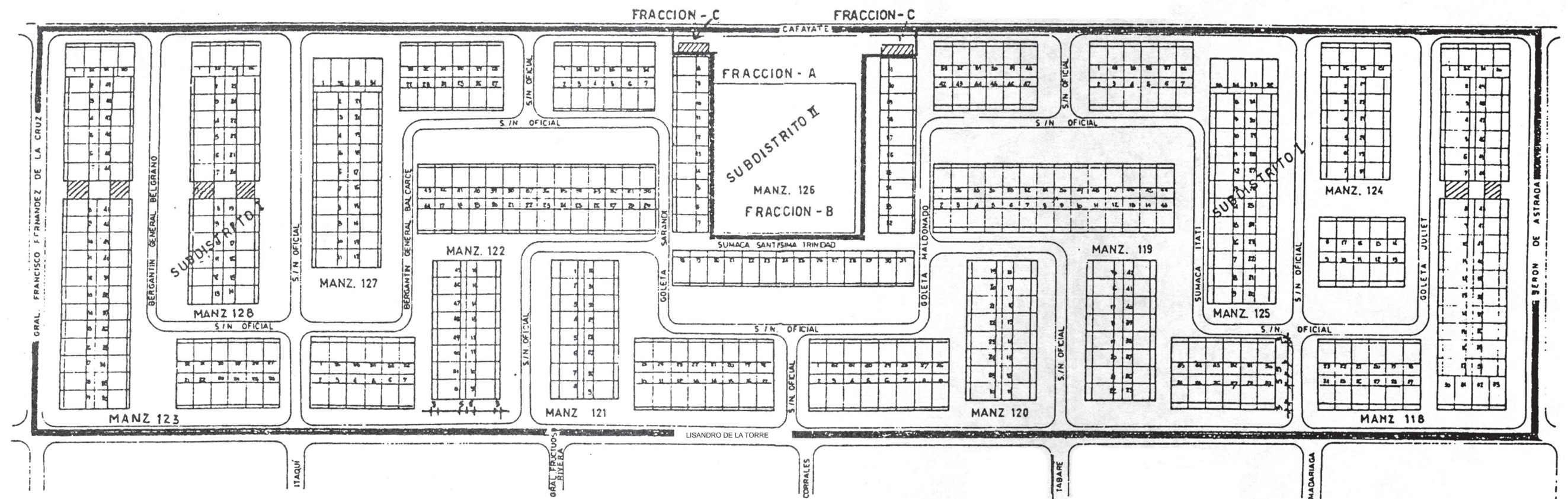
 área pública

 área edificable dentro de los predios (ver plano N° 251/6.

- L I PUZQ } área pública hasta la cota de + 400m.
L II CGDL } sobre dicha cota servidumbre por invasión
 } área común

- | | |
|--------------------|------------|
| L I, | |
| L II | |
| Centro asistencial | área común |
| L 7 | |
| L 8 | |

DISTRITO U4
BARRIO JUAN XXIII
PLANO N° 5.4.6.5 a



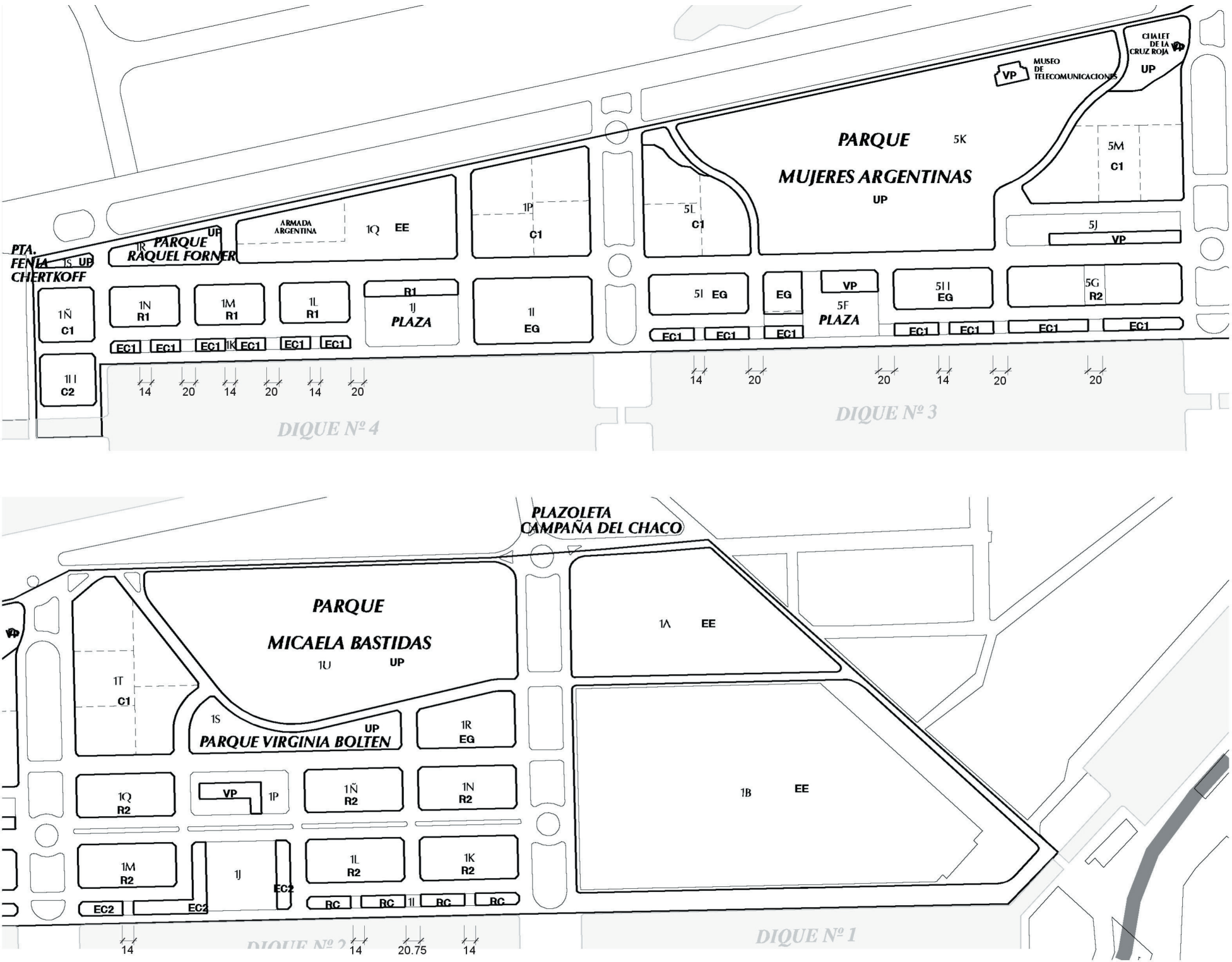
REFERENCIAS

- Limite de Distrito
- ▨ Area Edificable Comercio
- Area Edificable Vivienda

DISTRITO U5
BARRIO PARQUE ALMIRANTE BROWN
PLANO N° 5.4.6.6



Edición Actualizada al: 31 de diciembre de 2006.



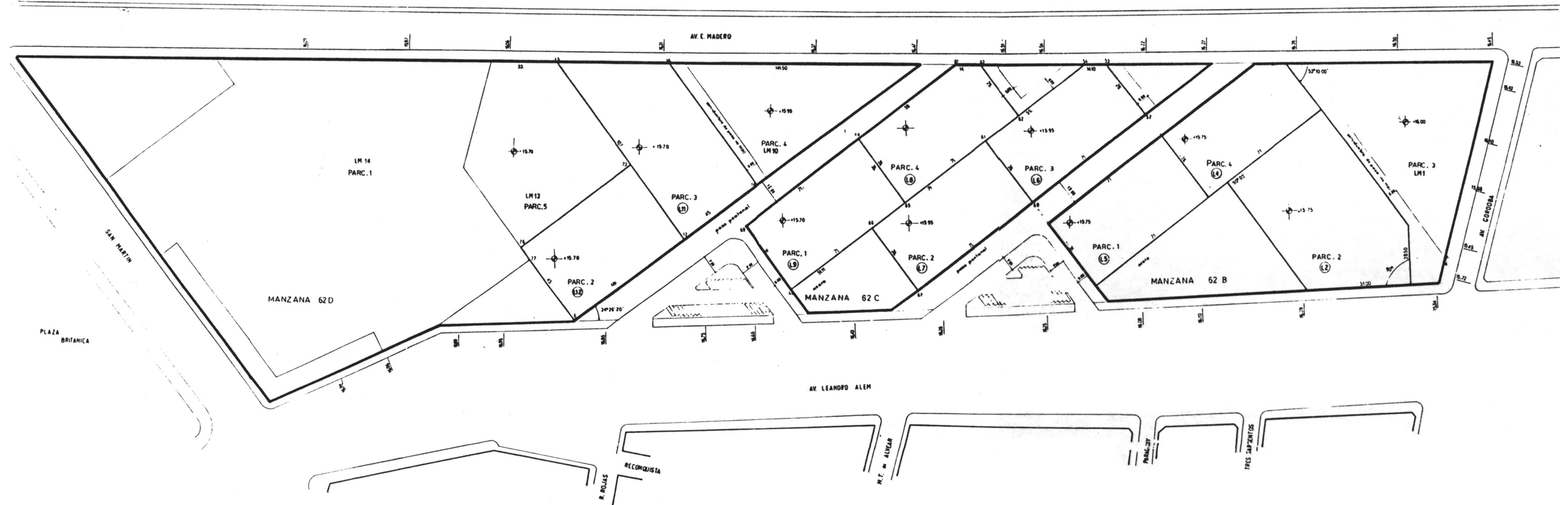
REFERENCIAS

UP: SUBDISTRITO URBANIZACION PARQUE	R1: SUBDISTRITO RESIDENCIAL 1	EG: SUBDISTRITO EQUIPAMIENTO GENERAL	EC2: SUBDISTRITO EQUIPAMIENTO COSTANERO 2
C1: SUBDISTRITO CENTRAL 1	EC1: SUBDISTRITO EQUIPAMIENTO COSTANERO 1	VP: SUBDISTRITO EDIFICIOS DE VALOR PATRIMONIAL	RC: SUBDISTRITO RESIDENCIAL COSTANERO
C2: SUBDISTRITO CENTRAL 2	EE: SUBDISTRITO EQUIPAMIENTO ESPECIAL	R2: SUBDISTRITO RESIDENCIAL 2	

DISTRITO U11
PUERTO MADERO
PLANO N° 5.4.6.12b)



Edición Actualizada al: 31 de diciembre de 2006.

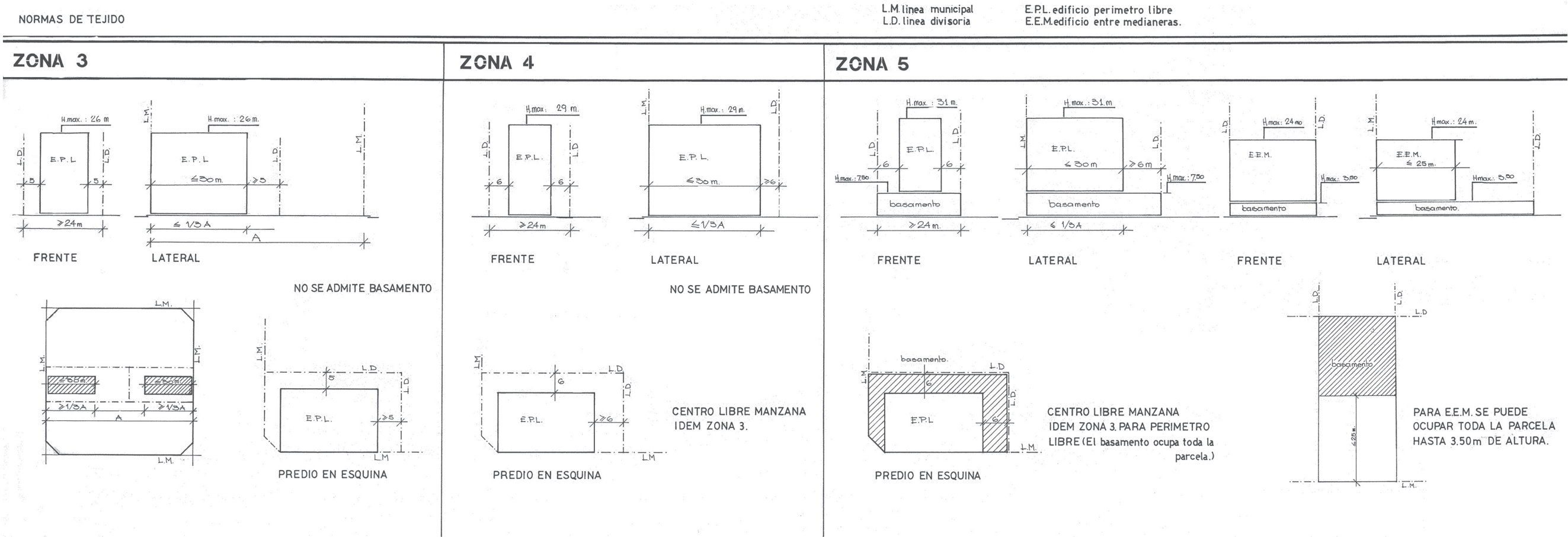


DISTRITO U13
CATALINAS NORTE
PLANO N° 5.4.6.14



DISTRITO U20
BARRIO NUEVO COLEGIALES
PLANO N° 5.4.6.21

Edición Actualizada al: 31 de diciembre de 2006.

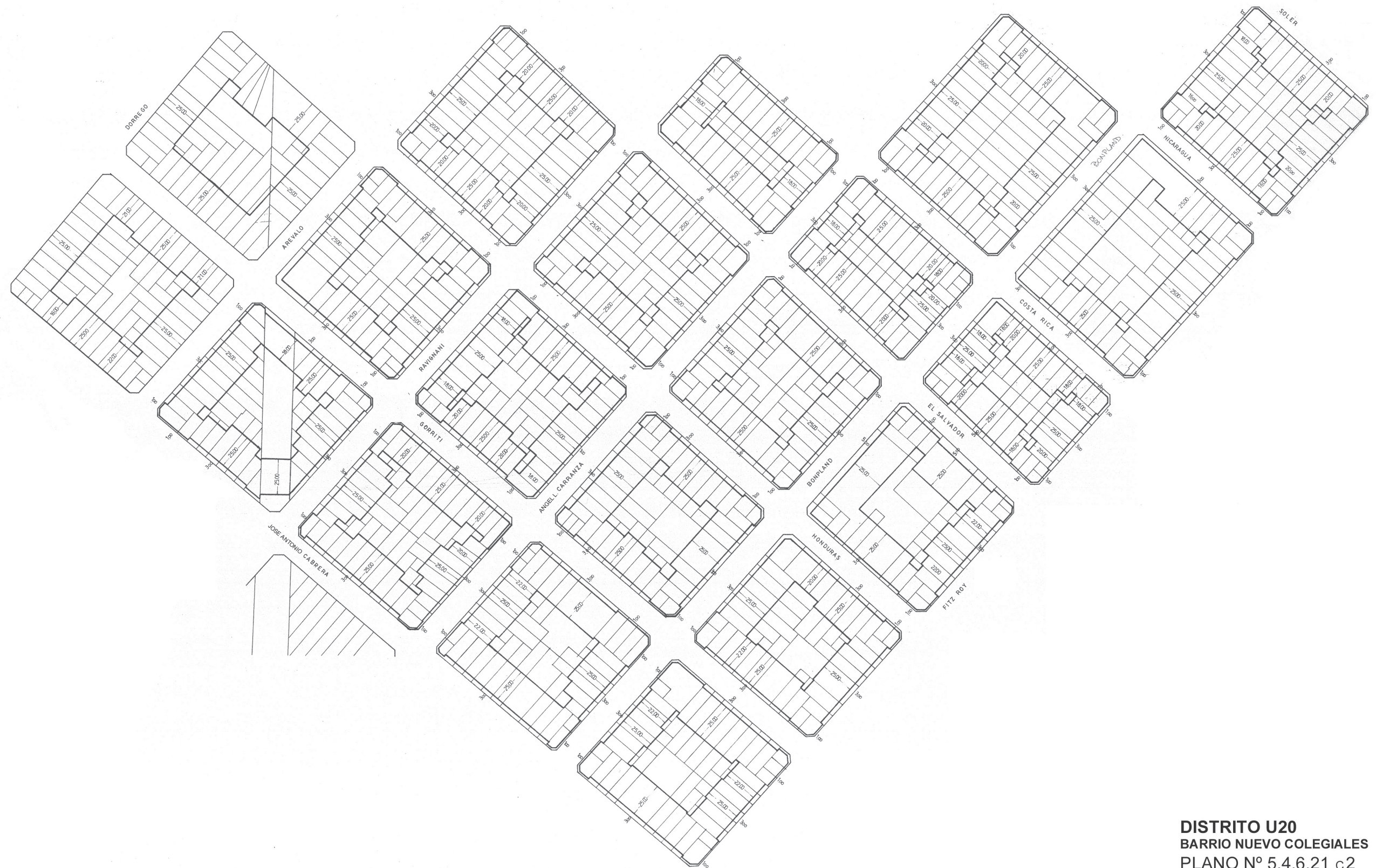


DISTRITO U20
BARRIO NUEVO COLEGIALES
GRAFICO Nº 5.4.6.21



ATLAS

Edición Actualizada al: 31 de diciembre de 2006.

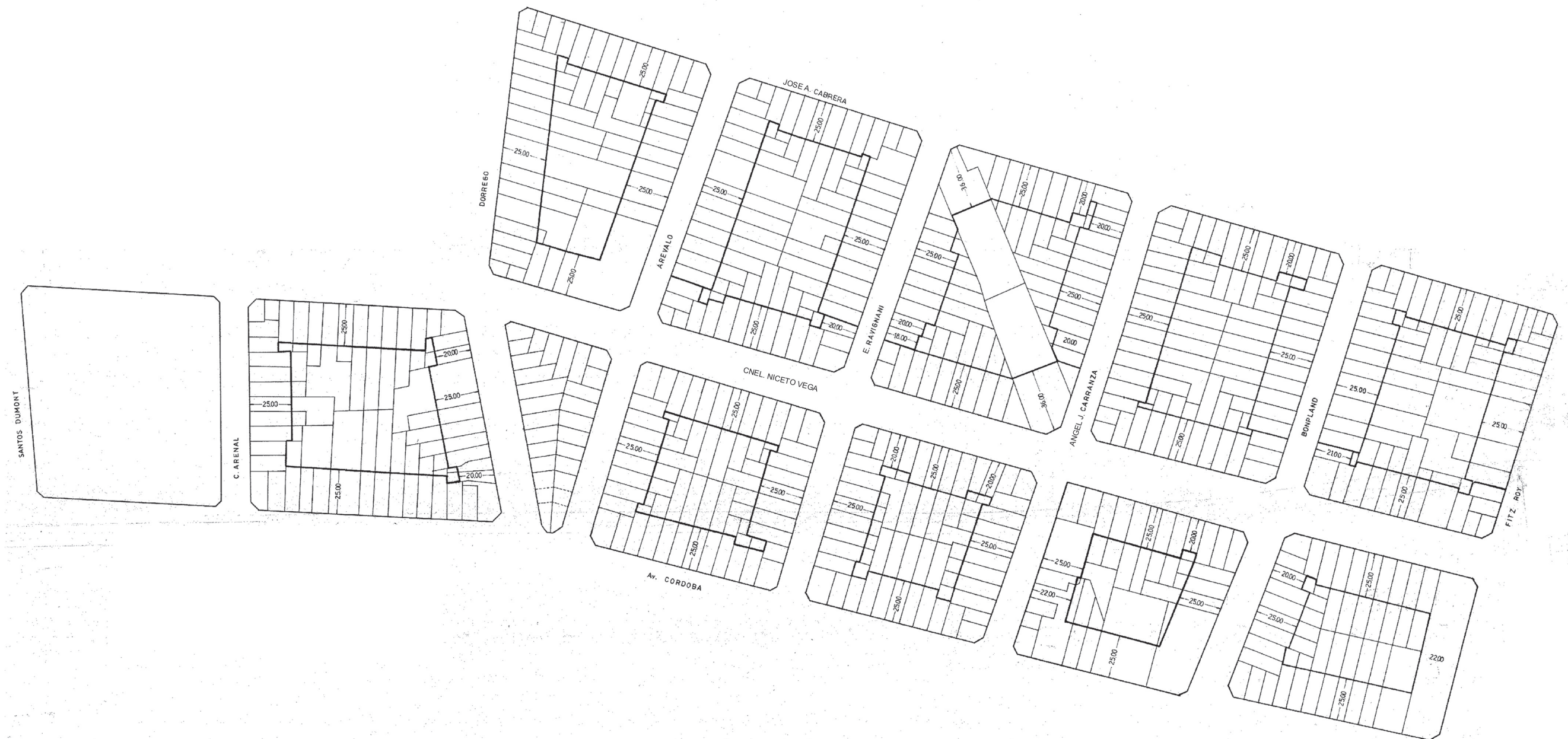


DISTRITO U20
BARRIO NUEVO COLEGIALES
PLANO N° 5.4.6.21 c2

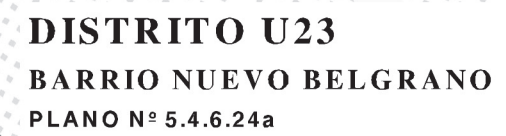
Edición Actualizada al: 31 de diciembre de 2006.

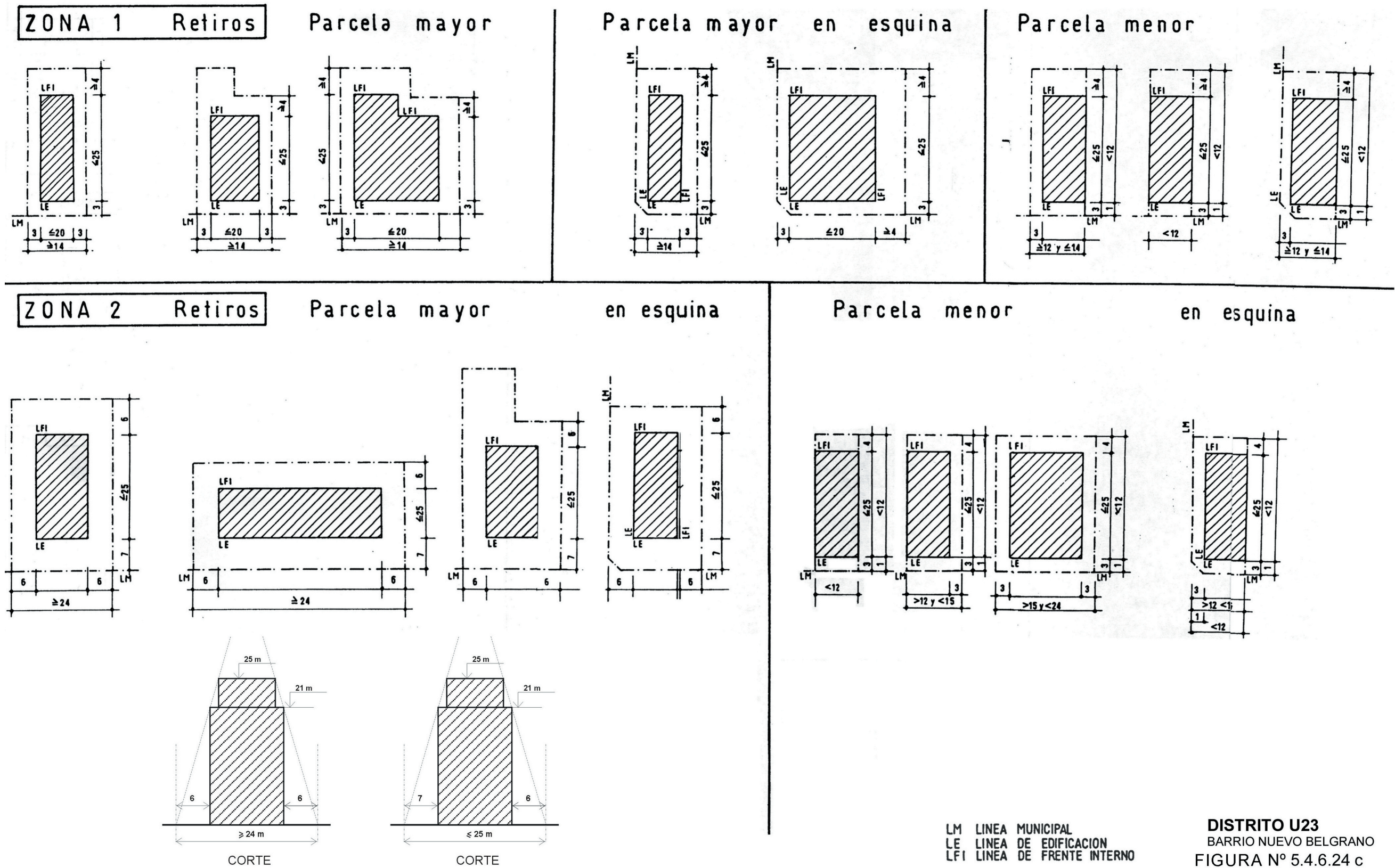


DISTRITO U20
BARRIO NUEVO COLEGIALES
PLANO N° 5.4.6.21 c3



DISTRITO U20
BARRIO NUEVO COLEGIALES
PLANO N° 5.4.6.21 c4





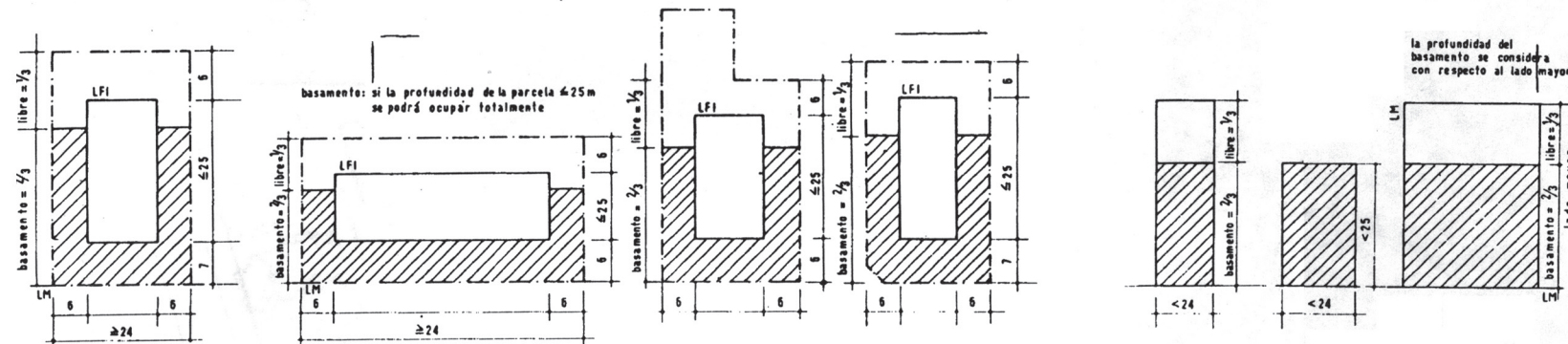
DISTRITO U23
 BARRIO NUEVO BELGRANO
 FIGURA N° 5.4.6.24 c
 (Ver I.O.)

ZONA 3 Retiros

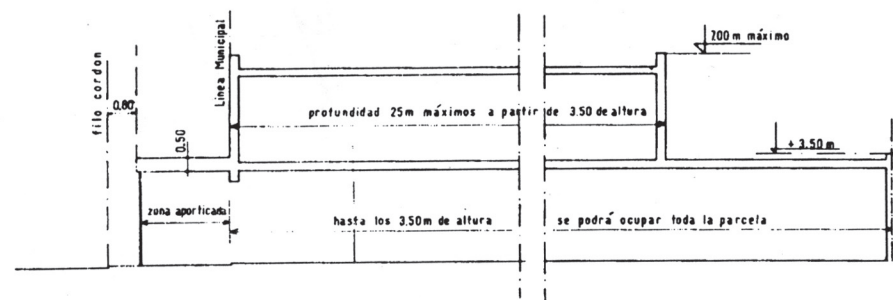
Parcela mayor

en esquina

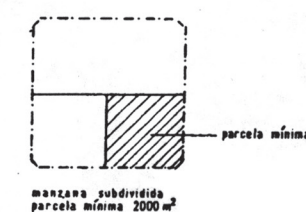
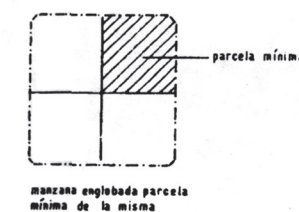
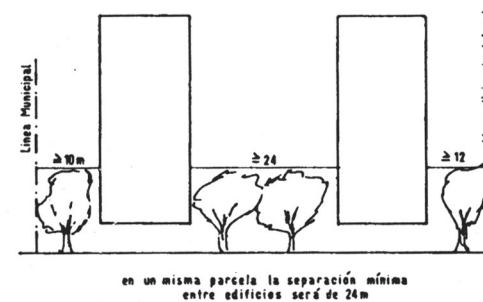
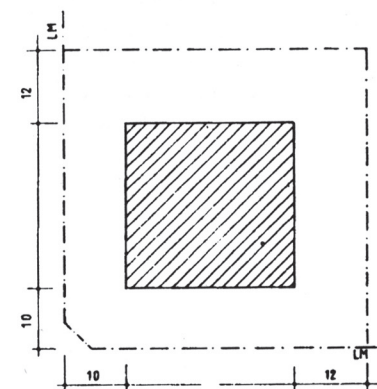
Parcela menor



ZONA 4 Morfología Retiros

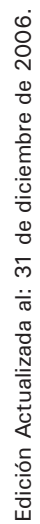


ZONA 5 Retiros

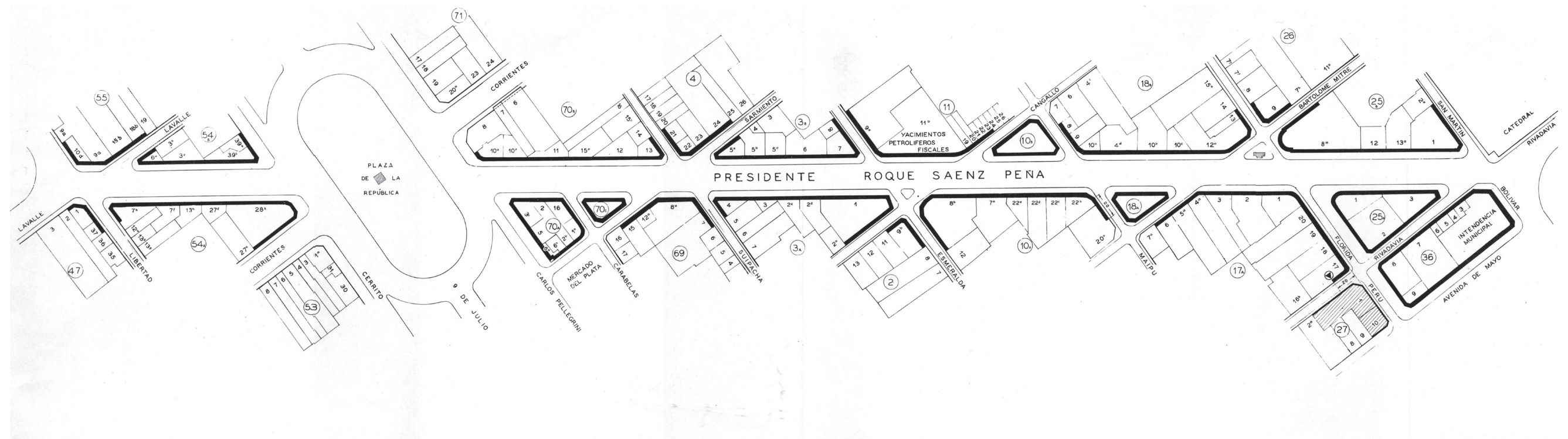


LM LINEA MUNICIPAL
LE LINEA DE EDIFICACION
LFI LINEA DE FRENTE INTERNO

DISTRITO U23
BARRIO NUEVO BELGRANO
FIGURA N° 5.4.6.24 d



[illegible]**ATLAS**

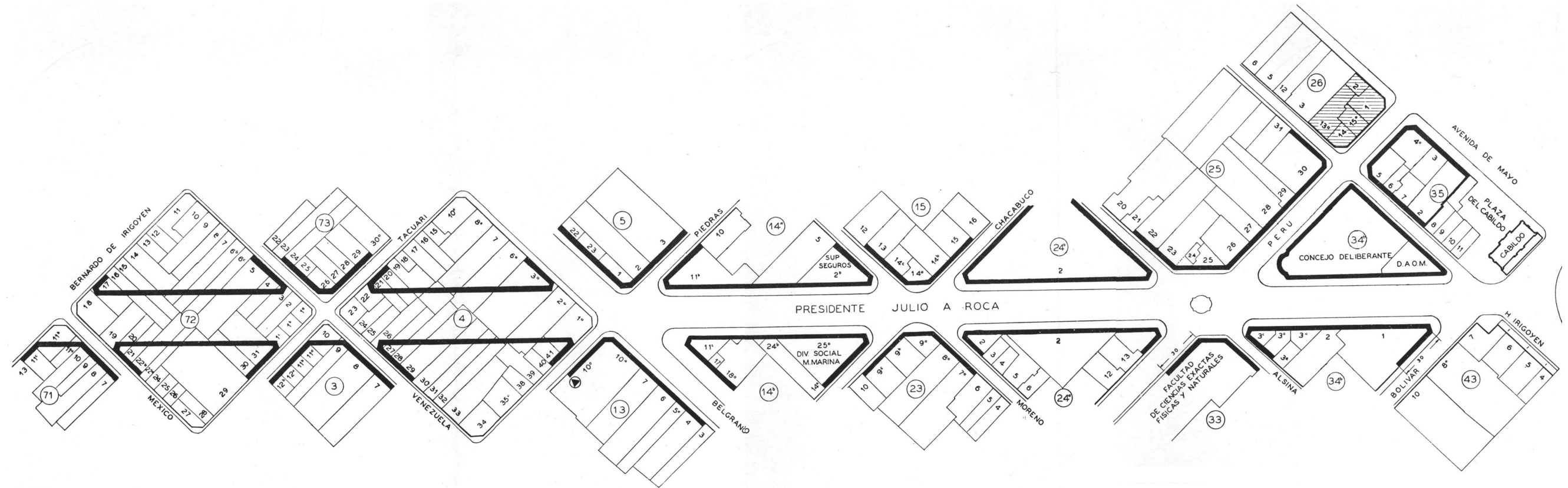


► DISTANCIA REGLAMENTARIA SEGUN ALTURA DE FACHADA EN CASOS ESPECIALES

//// PROHIBIDO EDIFICIO EN TORRE

LAS ESQUINAS 'OCHAVADAS' SE REGISTRAN POR DE LA LINEA MUNICIPAL DE ESQUINA

DISTRITO AE3
PLANO N° 5.4.7.3 a



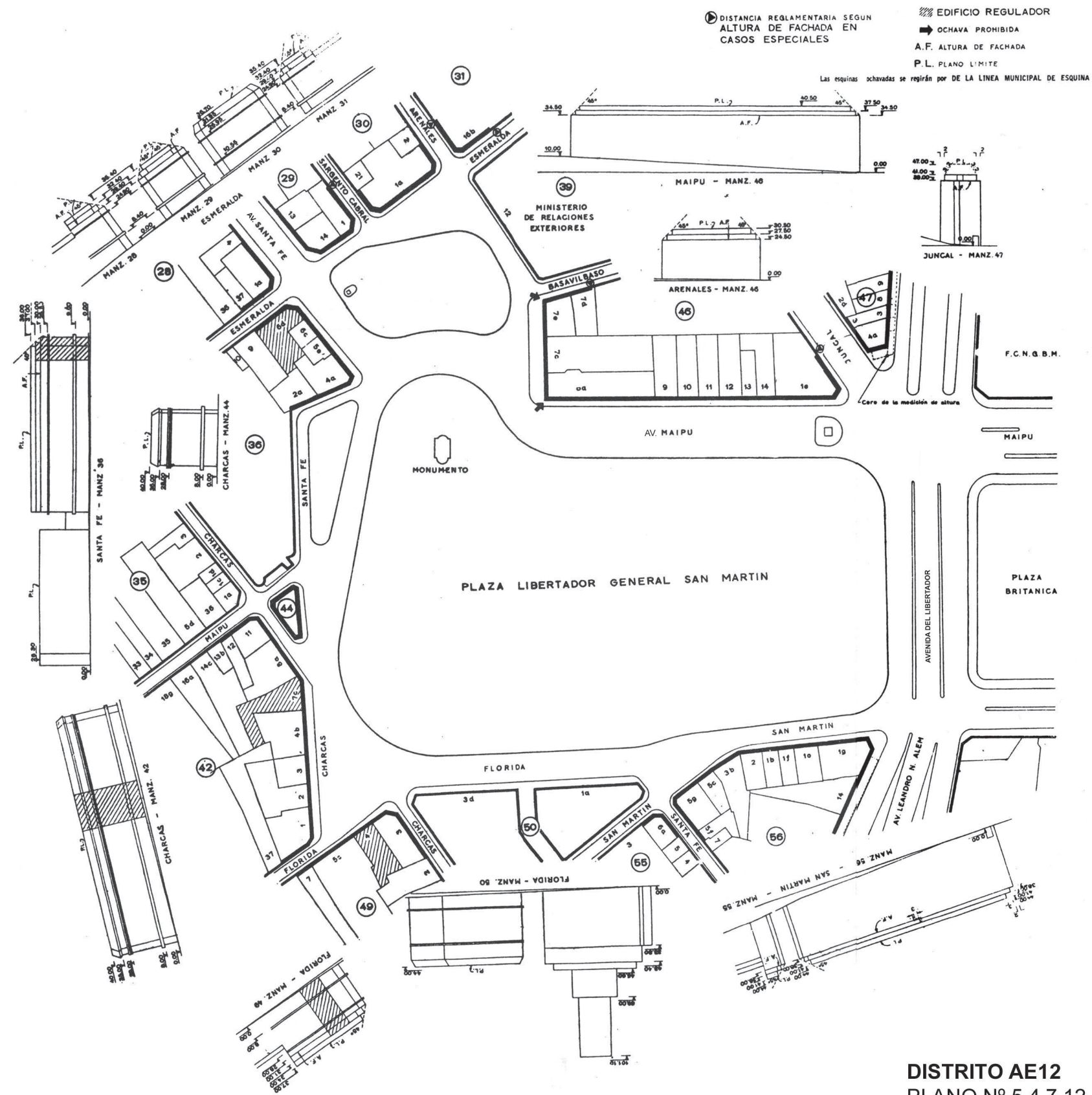
▶ DISTANCIA REGLAMENTARIA SEGUN ALTURA DE FACHADA EN CASOS ESPECIALES

//// PROHIBIDO EDIFICIO EN TORRE

Las esquinas ochavadas se regirán por DE LA LINEA MUNICIPAL DE ESQUINA

DISTRITO AE3
PLANO N° 5.4.7.3 b





DISTRITO AE12
PLANO N° 5.4.7.12

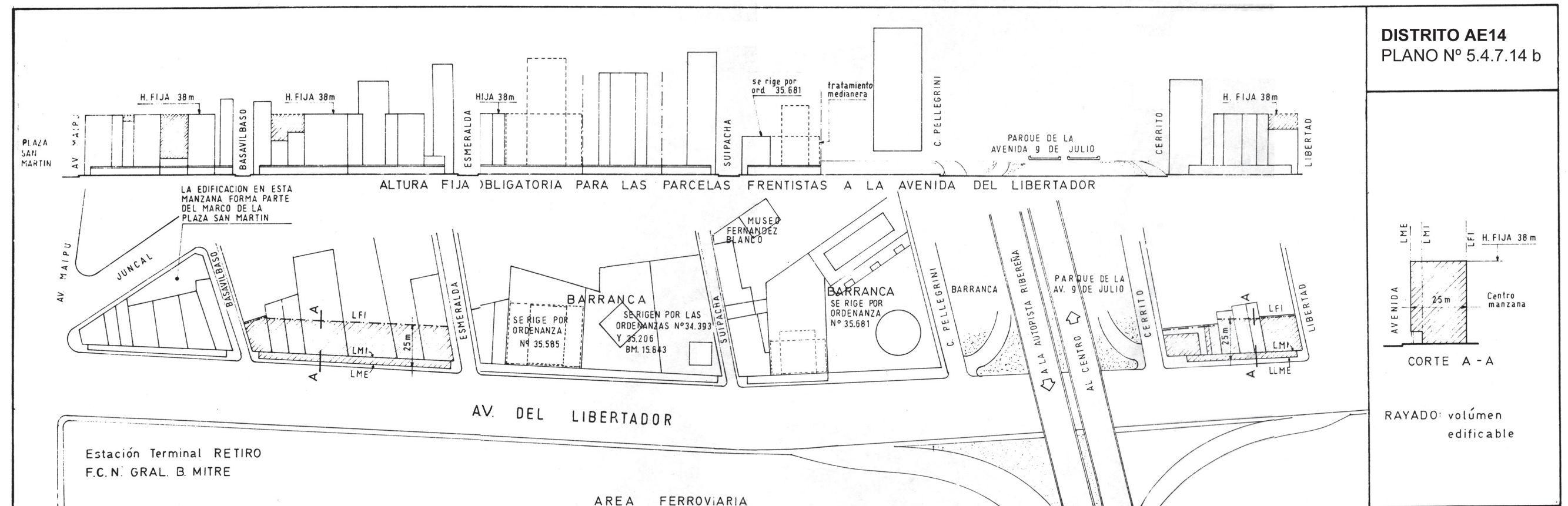


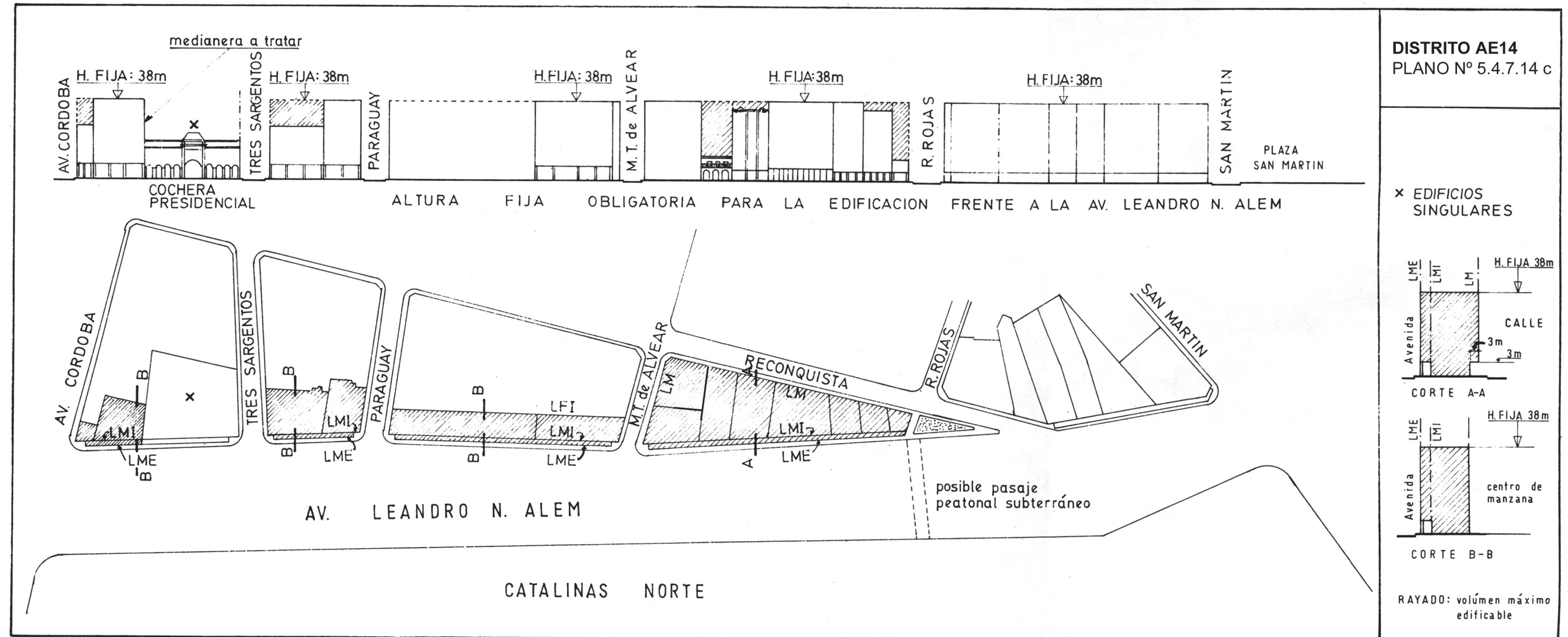
x EDIFICIOS
SINGULARES

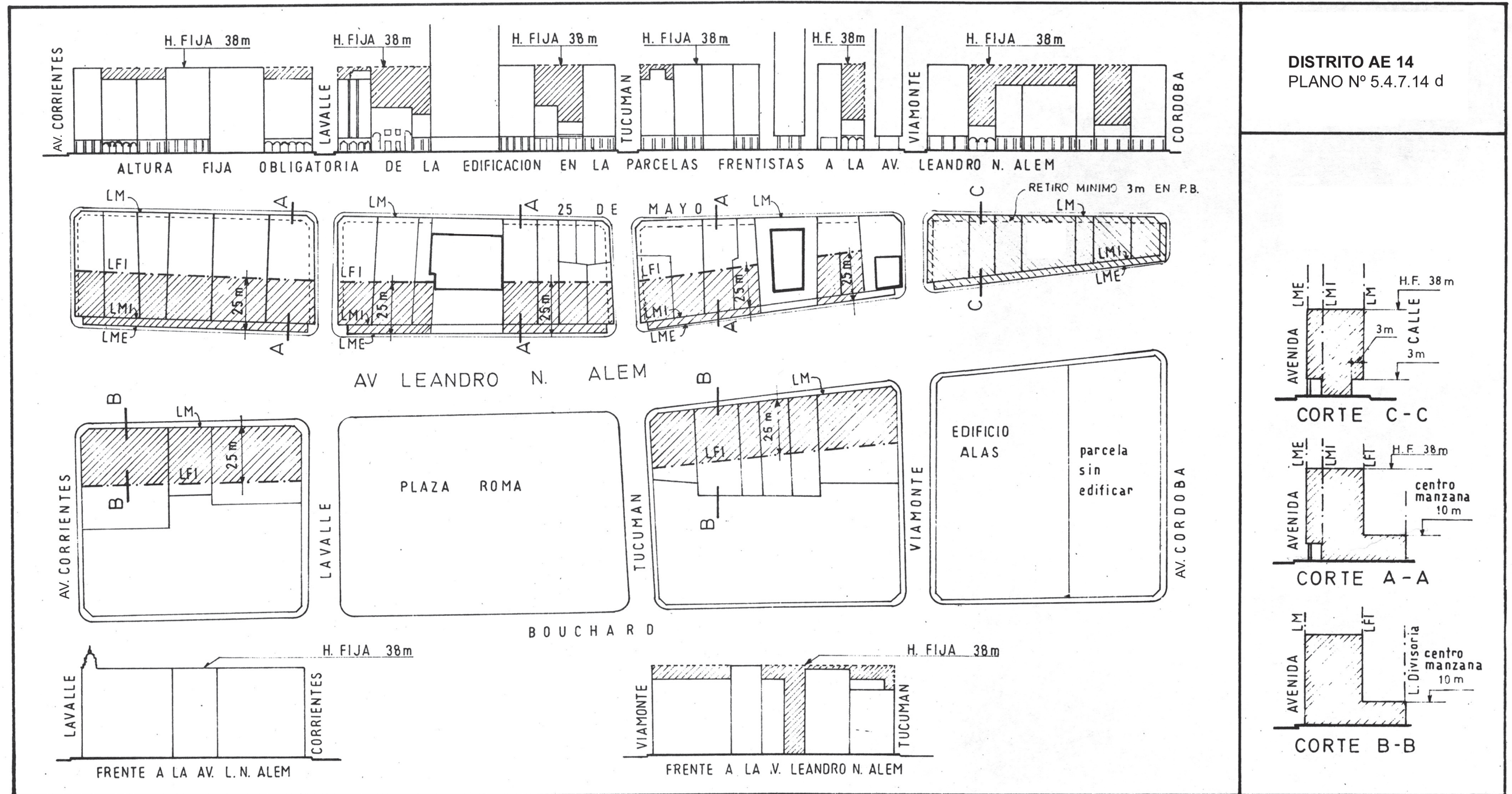
H.FIJA 38 m

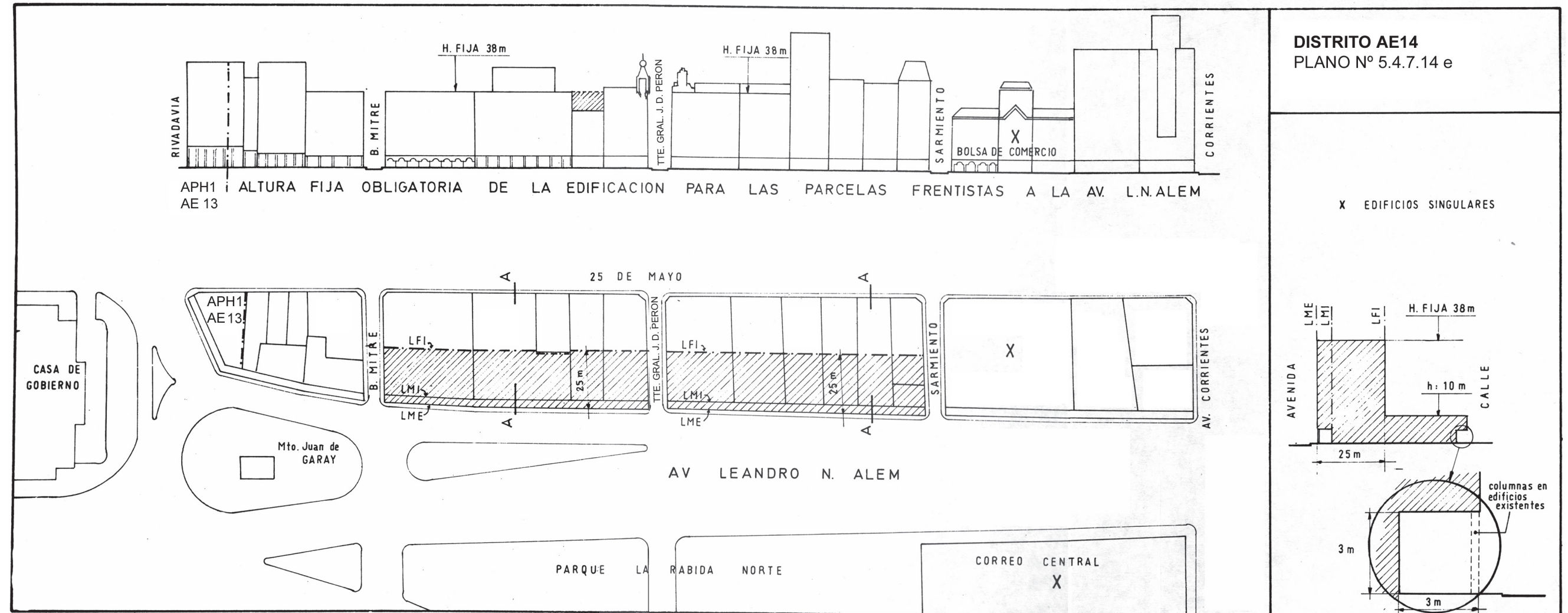
A-A

RAYADO: máximo
volumen
edificable



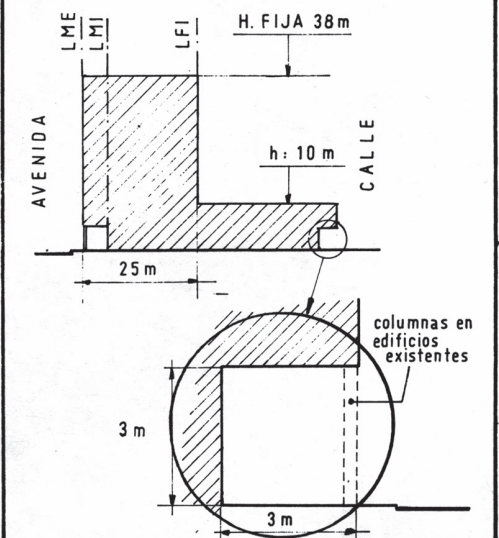




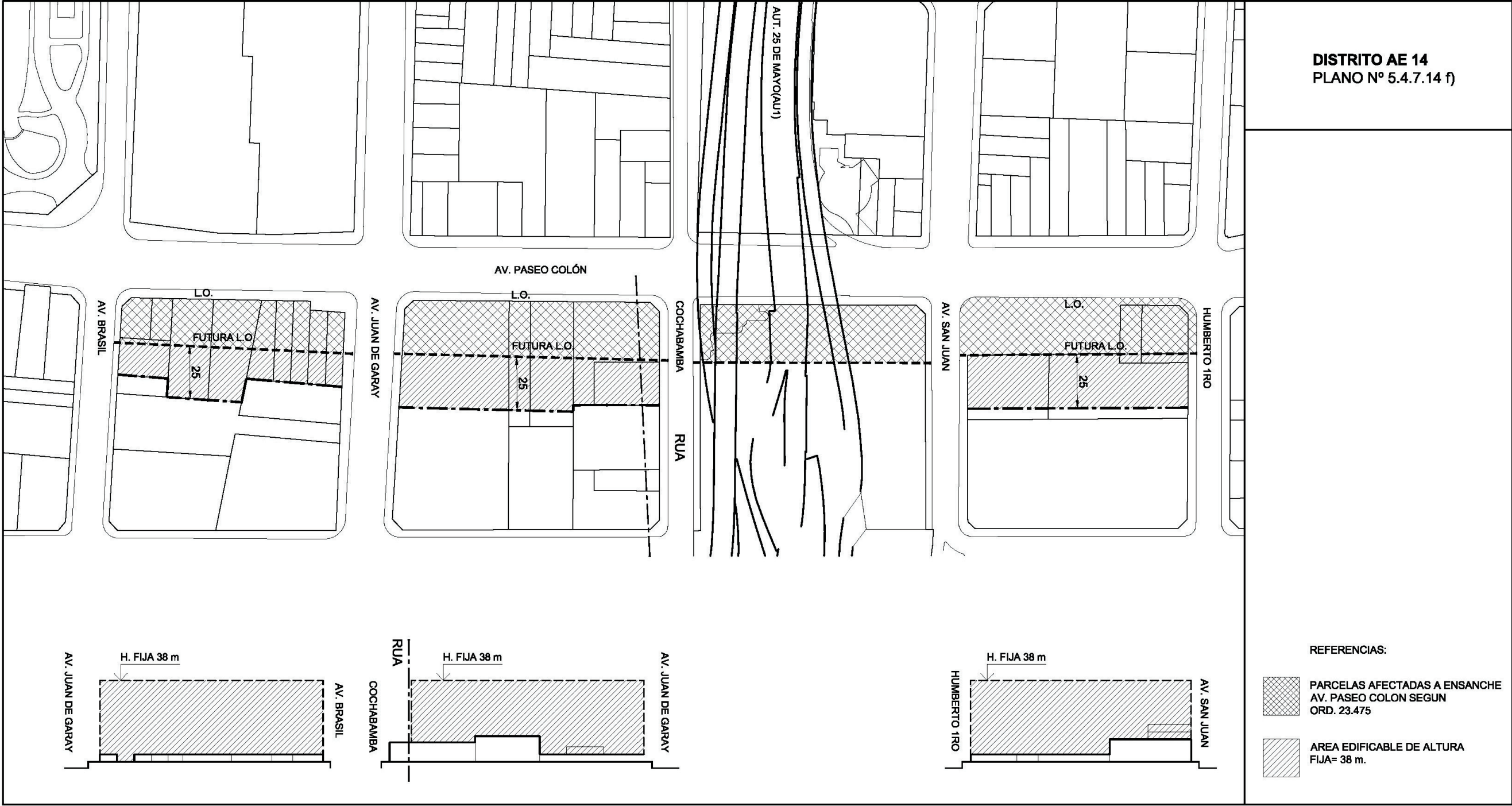


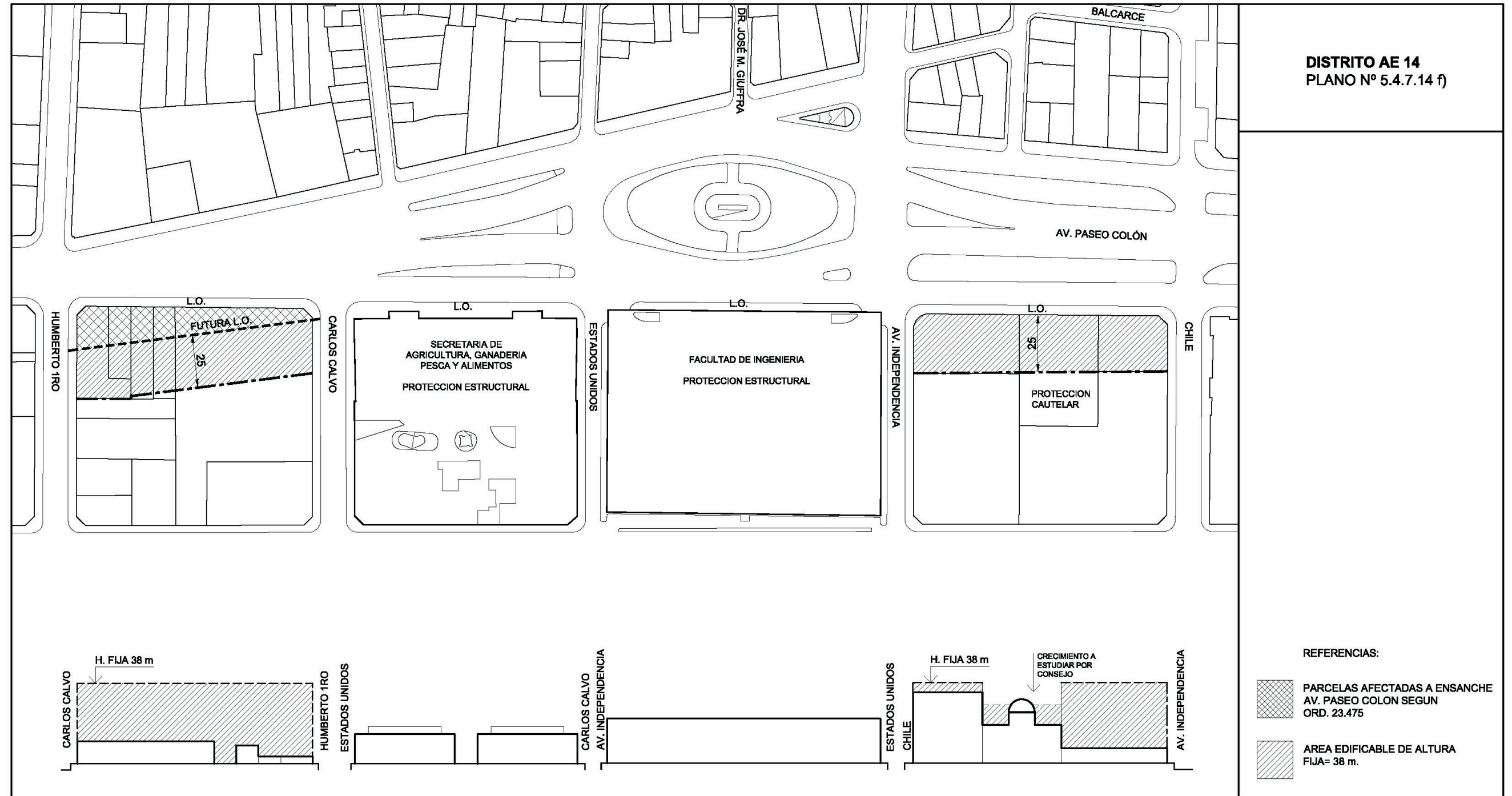
DISTRITO AE14
PLANO N° 5.4.7.14 e

X EDIFICIOS SINGULARES

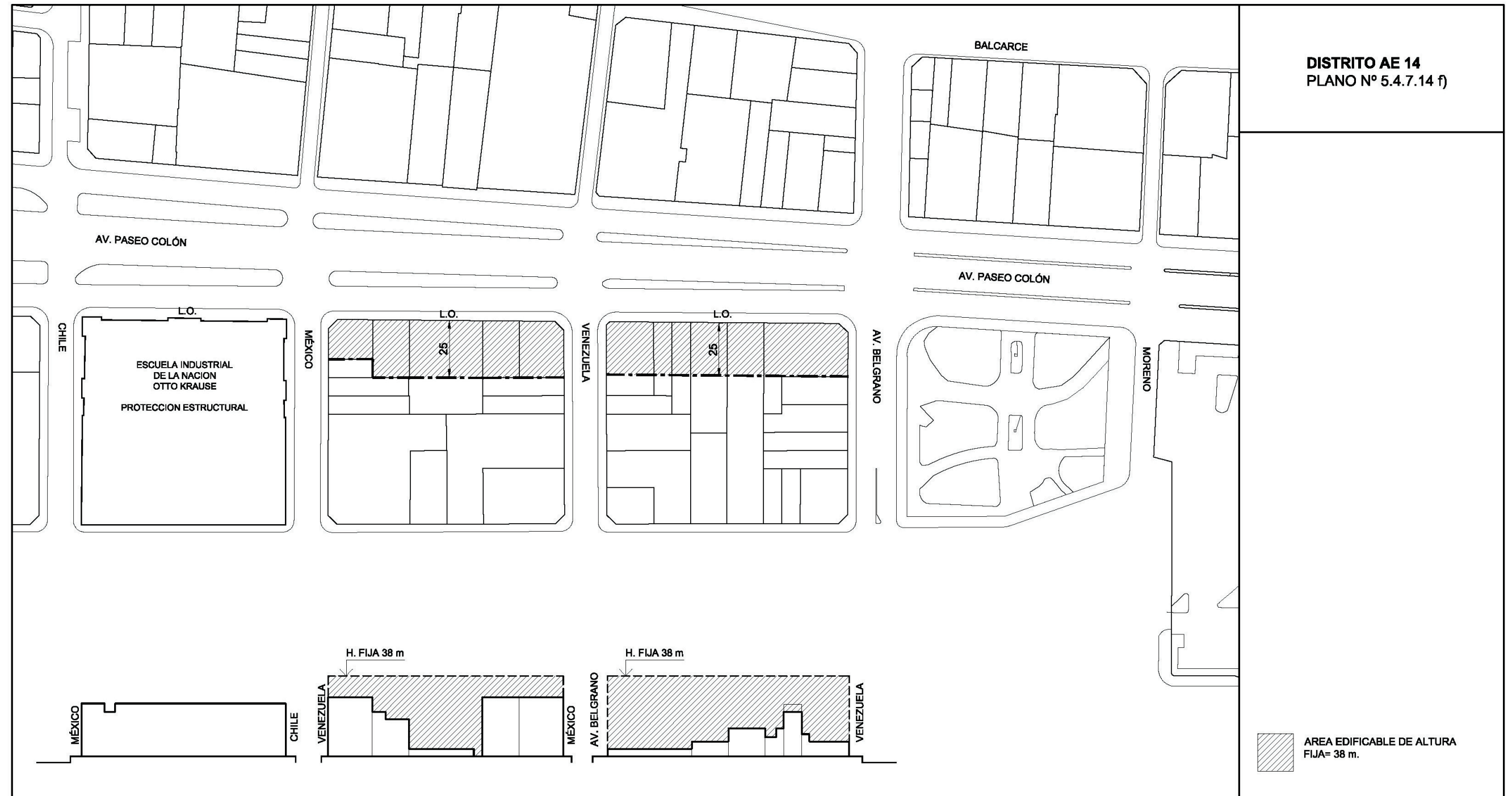


Edición Actualizada al: 31 de diciembre de 2006.





Edición Actualizada al: 31 de diciembre de 2006.

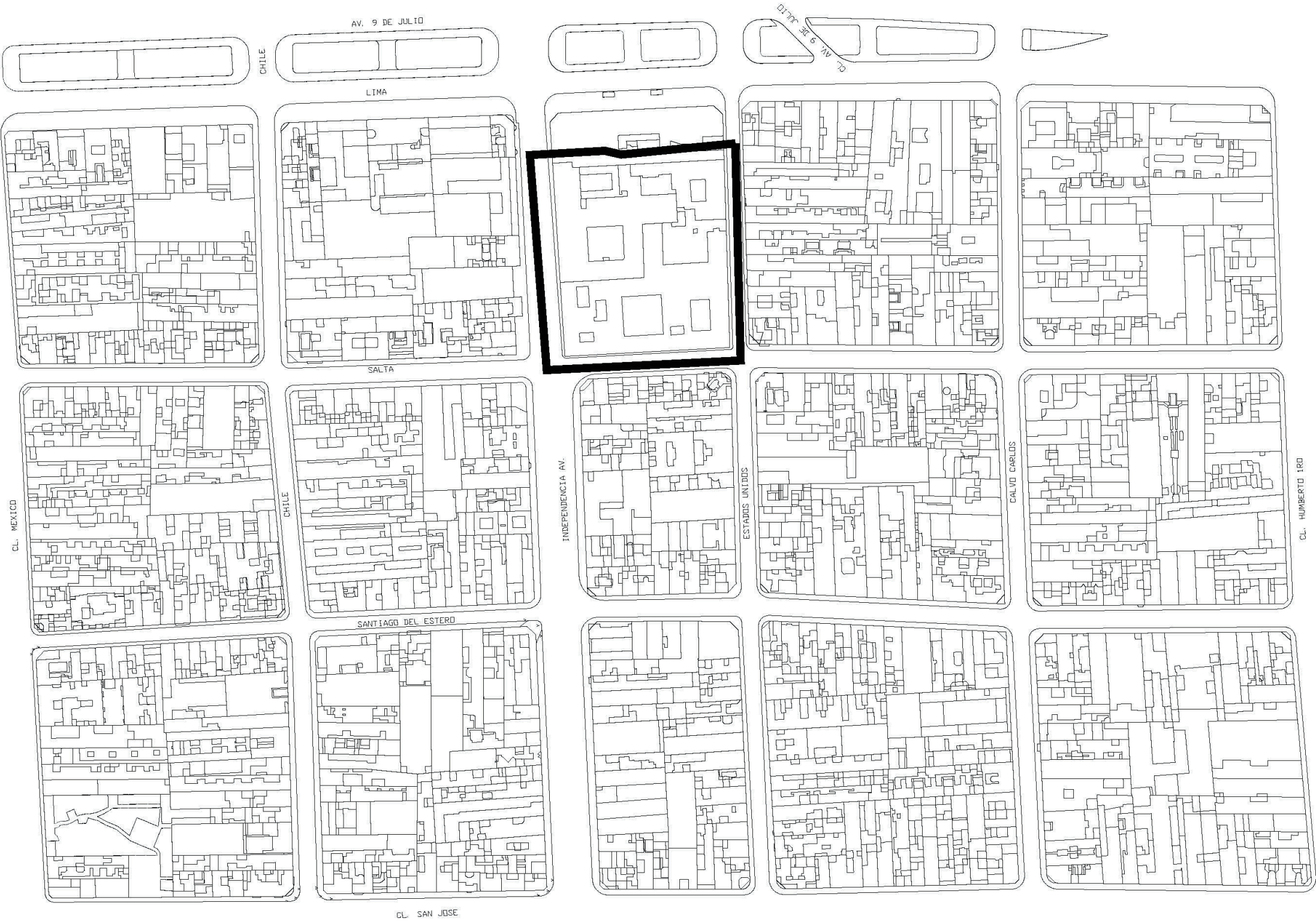




Edición Actualizada al: 31 de diciembre de 2006.

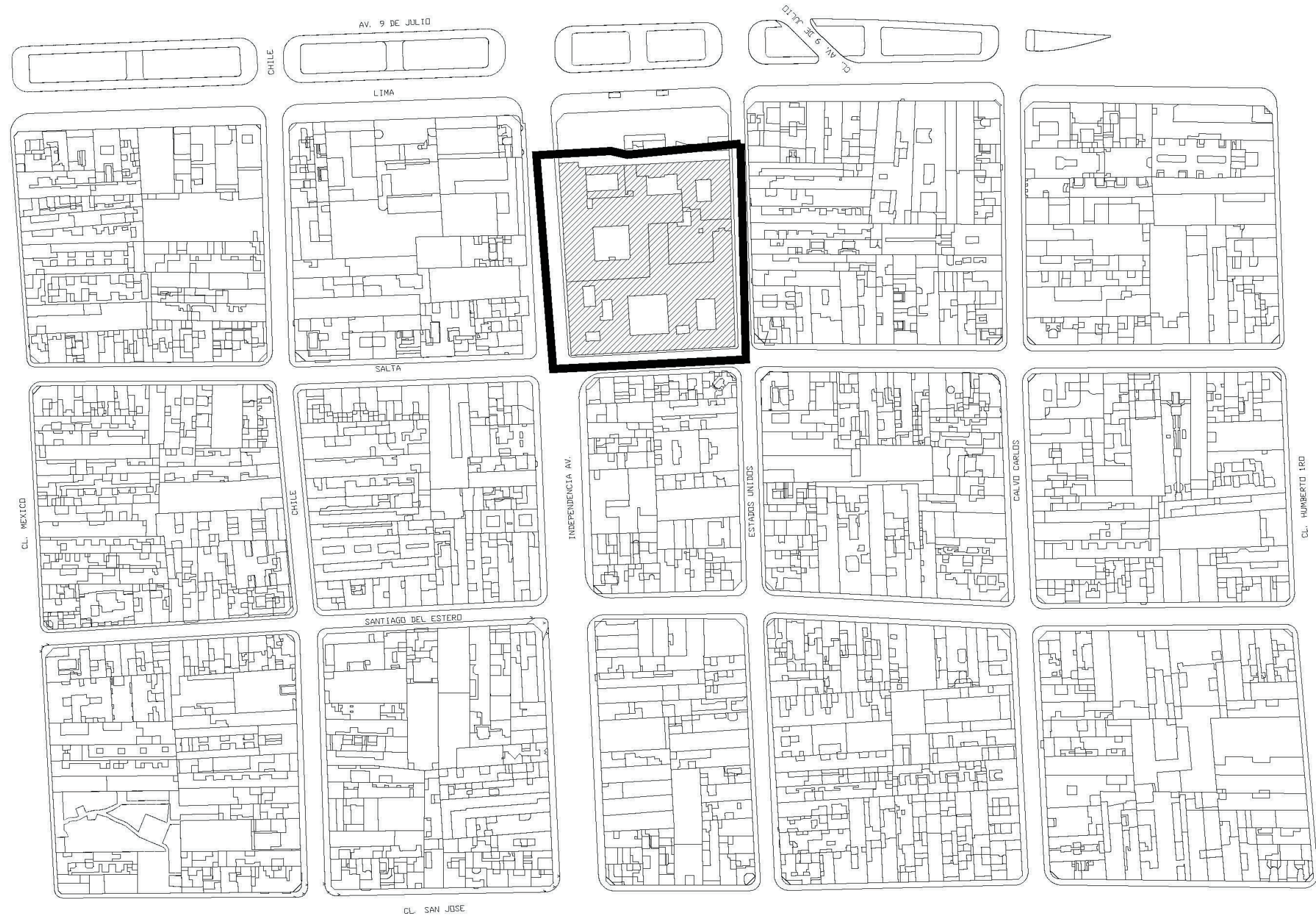
**Distrito
APH 18**

**Santa Casa de Ejercicios
Plano de Delimitación N° 5.4.13**

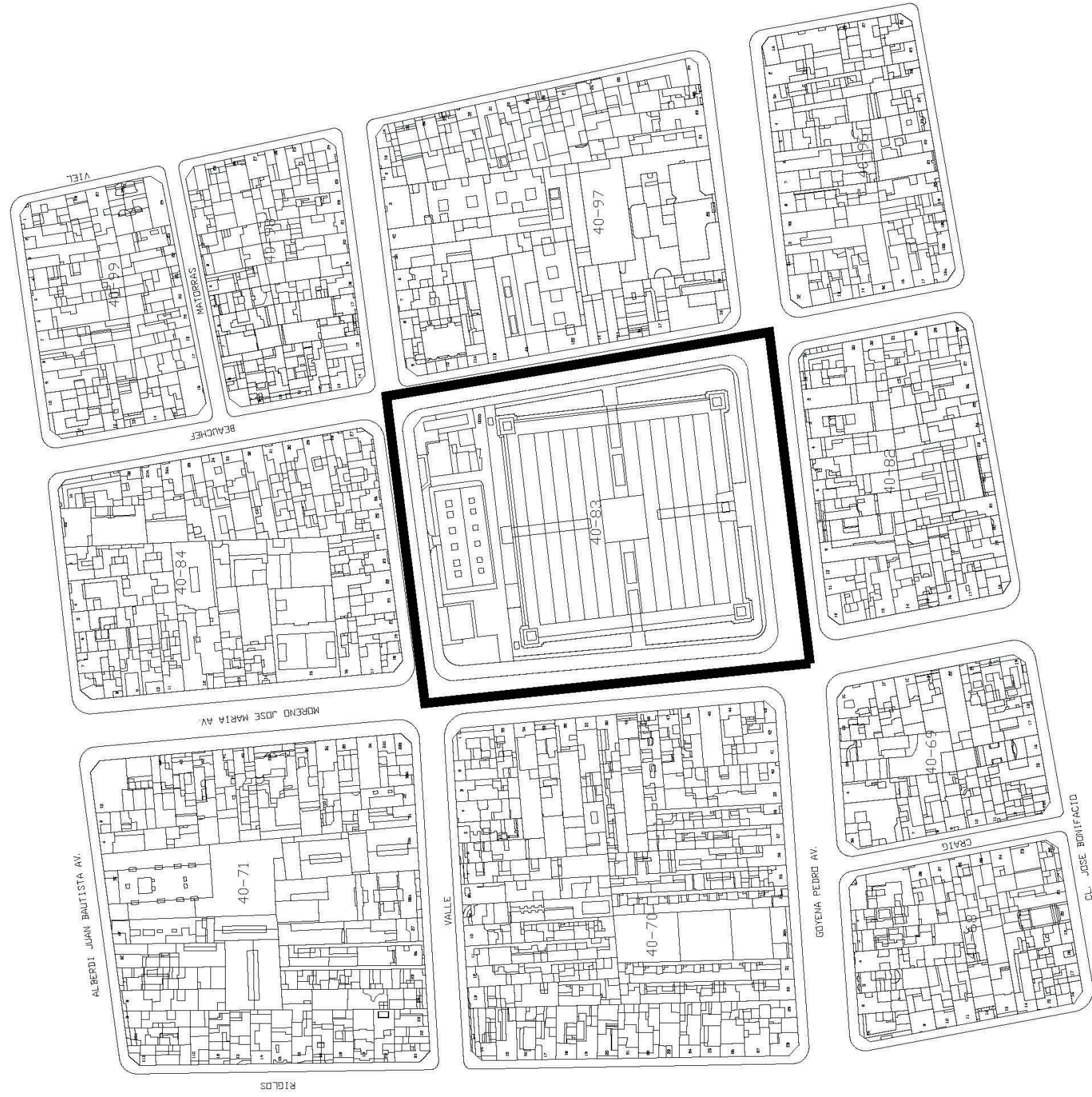


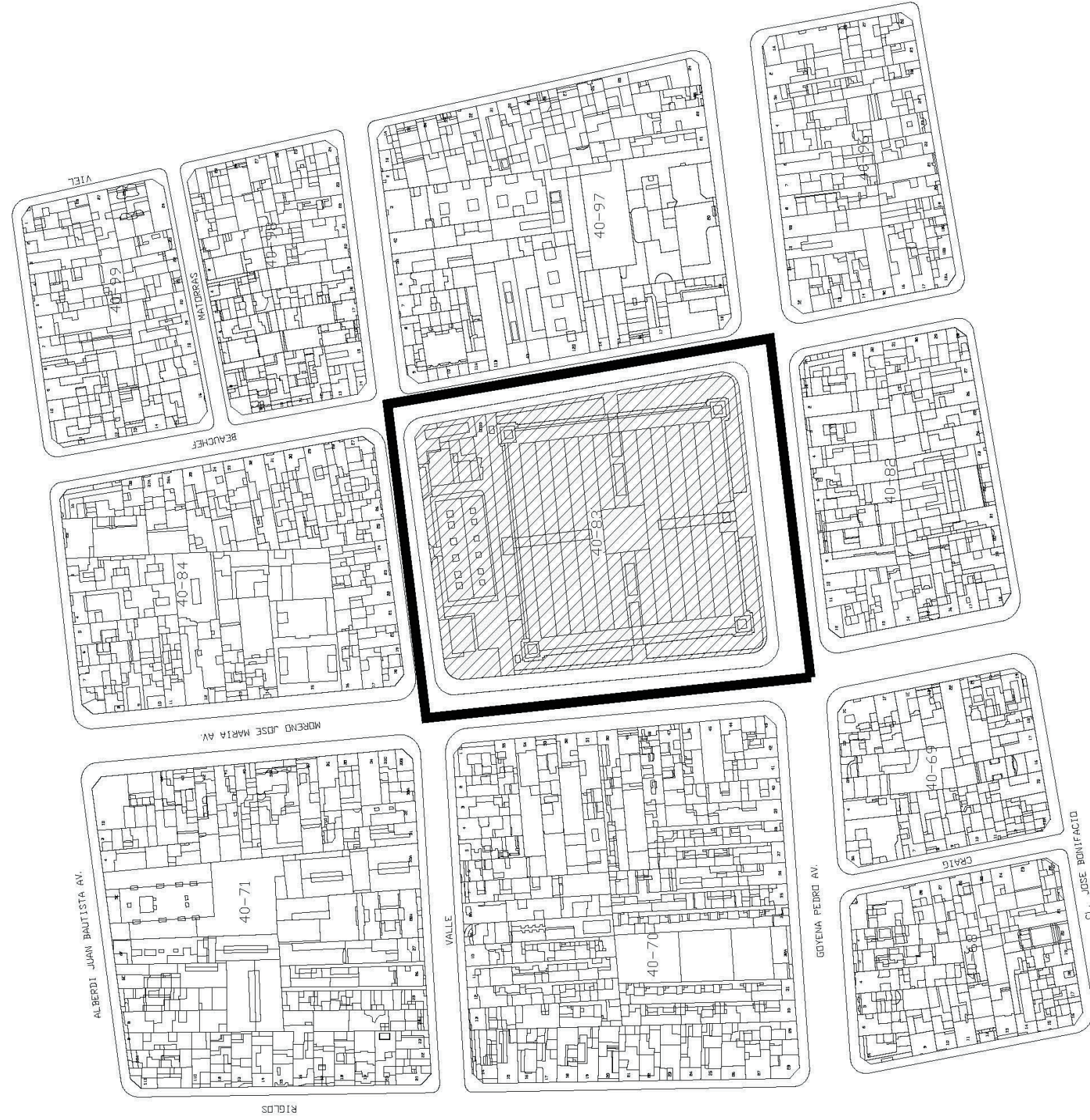
Código de Planeamiento Urbano

— Límites APH



Referencias
▨ Protección Integral



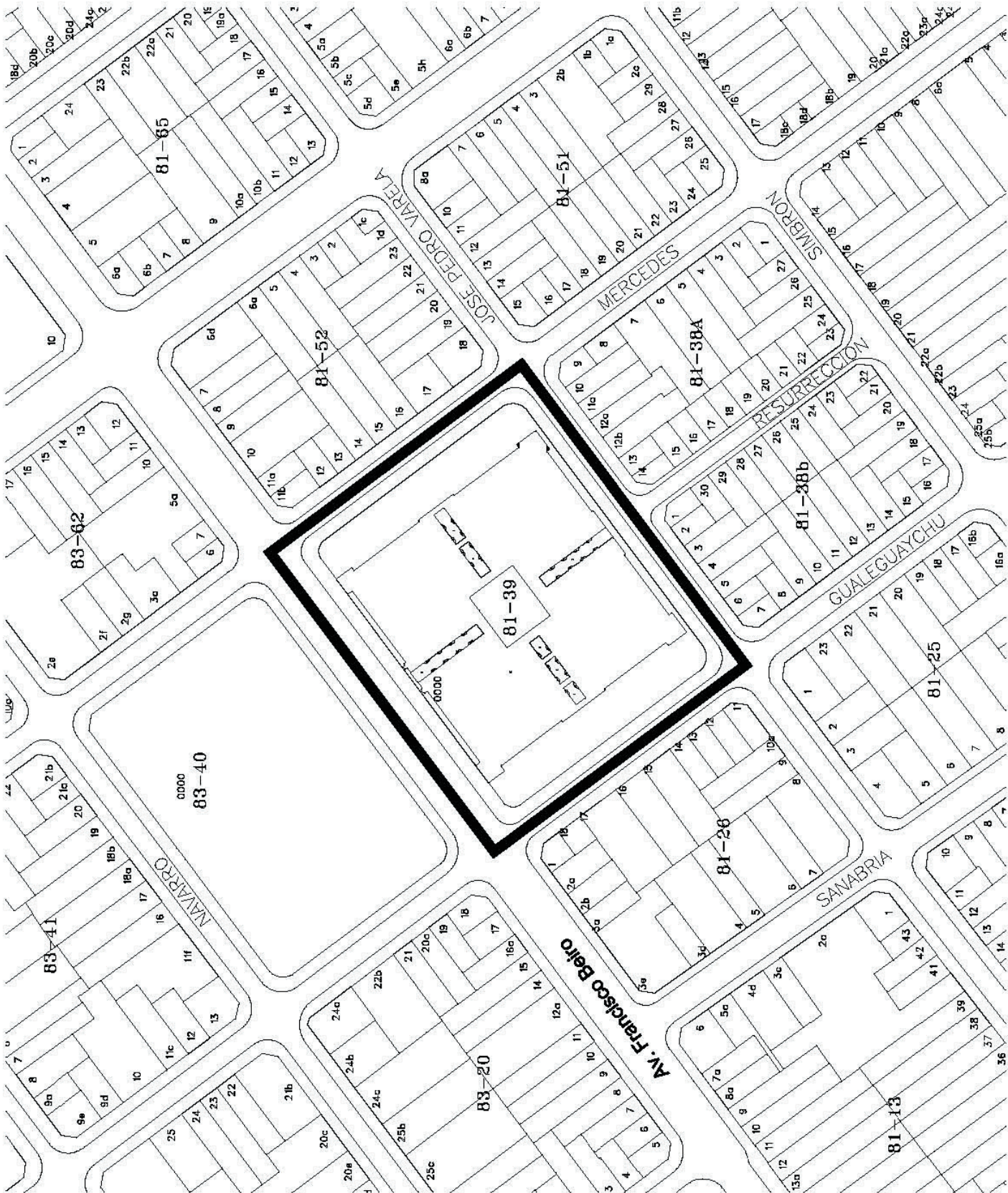


Referencias

Protección Estructural

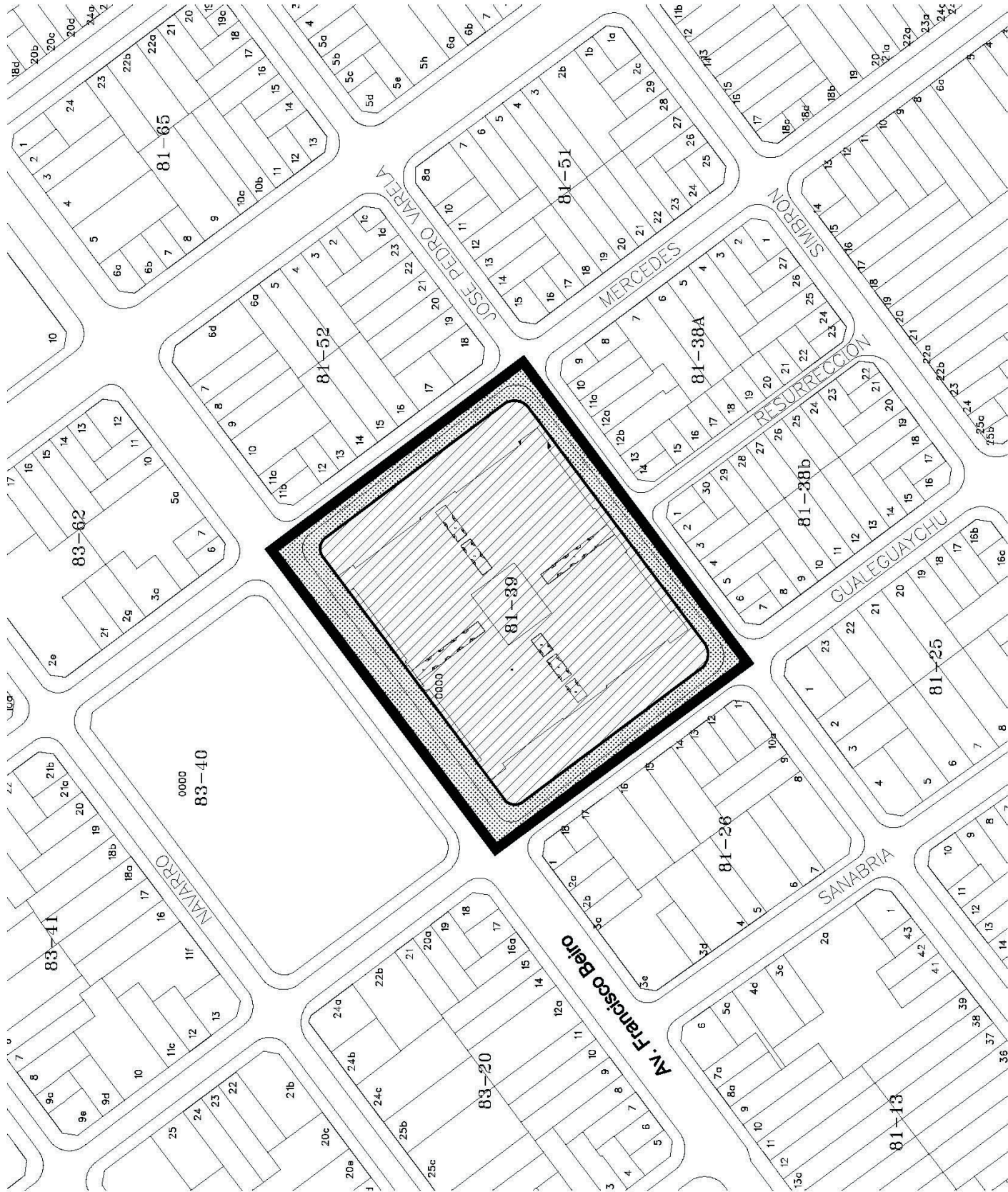
Distrito
APH 20

Casa Bomba Devoto
Plano de Delimitación N° 5.4.13



Distrito
APH 20

Casa Bomba Devoto
Plano de Inmuebles Catalogados N° 5.4.13



Código de Planeamiento Urbano

Referencias

Protección Estructural



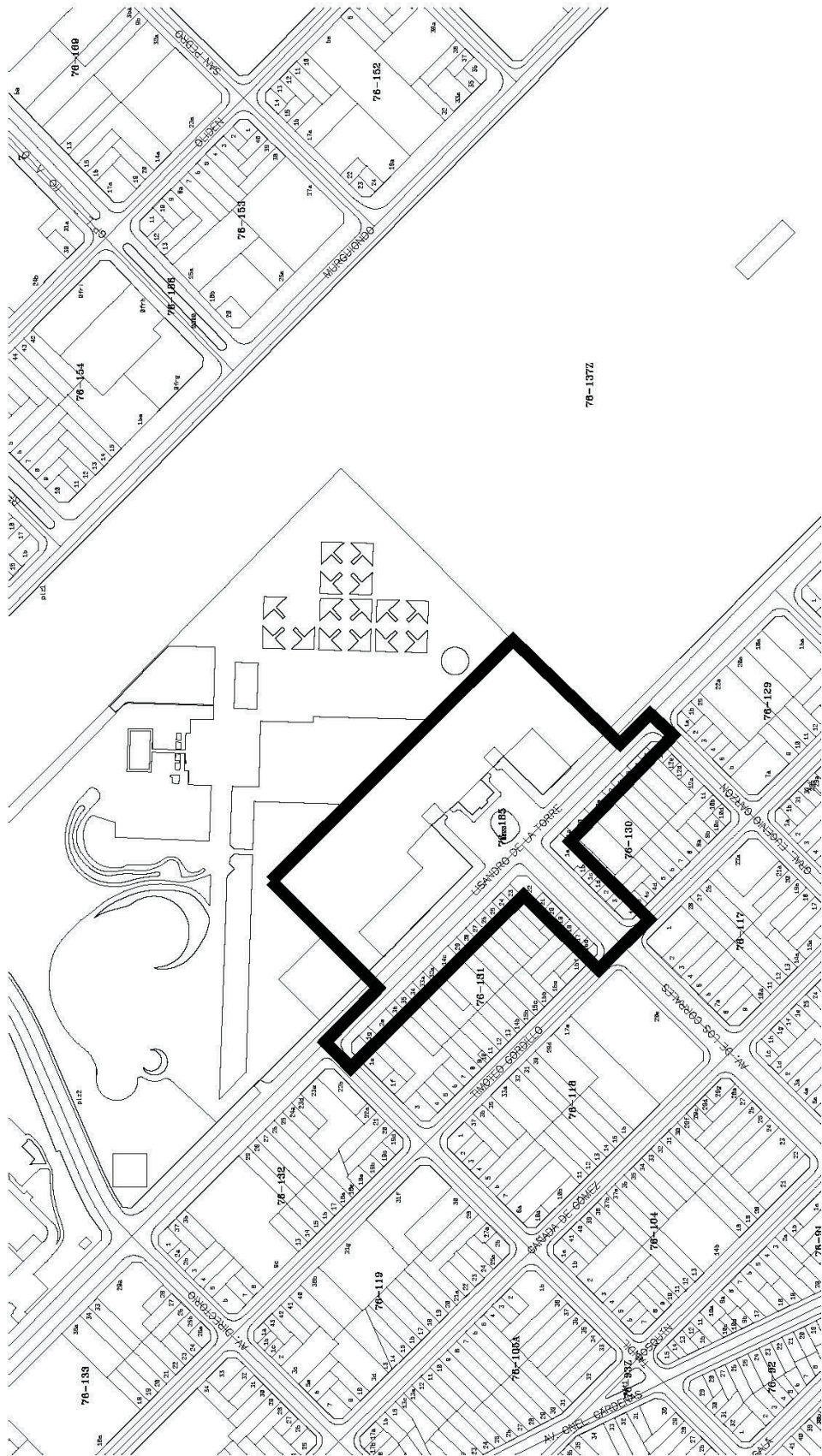
Protección Ambiental:
Ambito Preconsolidado



Edición Actualizada al: 31 de diciembre de 2006.

**Distrito
APH 21**

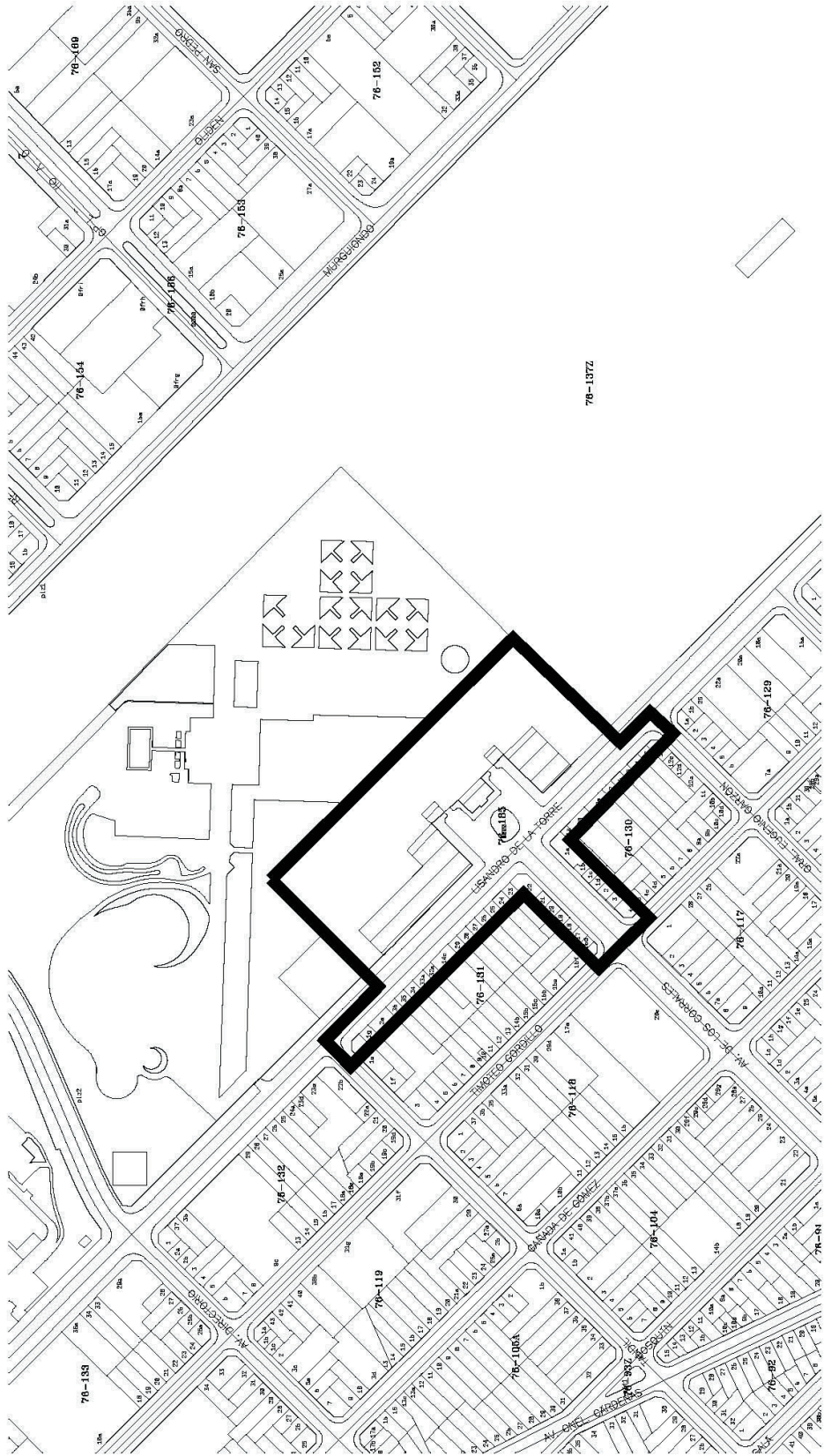
**Antiguo Matadero
Plano de Delimitación N° 5.4.13**



— Límites APH

**Distrito
APH 21**

**Antiguo Matadero
Plano de Inmuebles Catalogados N° 5.4.13**



- Referencias**
- Protección Cautelar

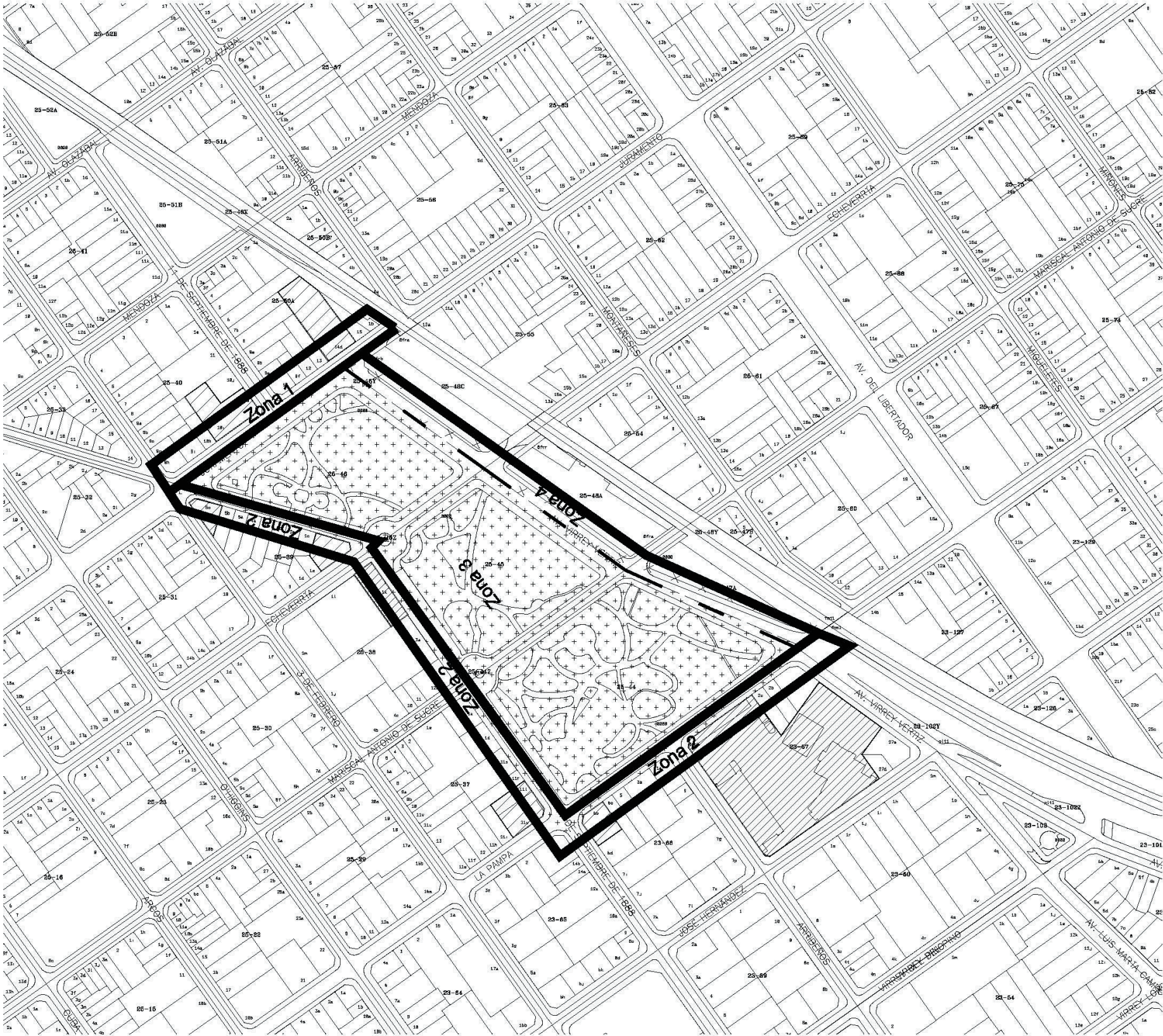
ATLAS

Distrito
APH 22

Edición Actualizada al: 31 de diciembre de 2006.

Distrito
APH 22

Barrancas de Belgrano y Entorno
Plano de Inmuebles Catalogados N° 5.4.13



Referencias

- | | | | |
|--|------------------------|--|---|
| | Protección Estructural | | Protección Ambiental:
Ambito Consolidado |
| | Protección Cautelar | | Protección Ambiental:
Ambito Potencial |

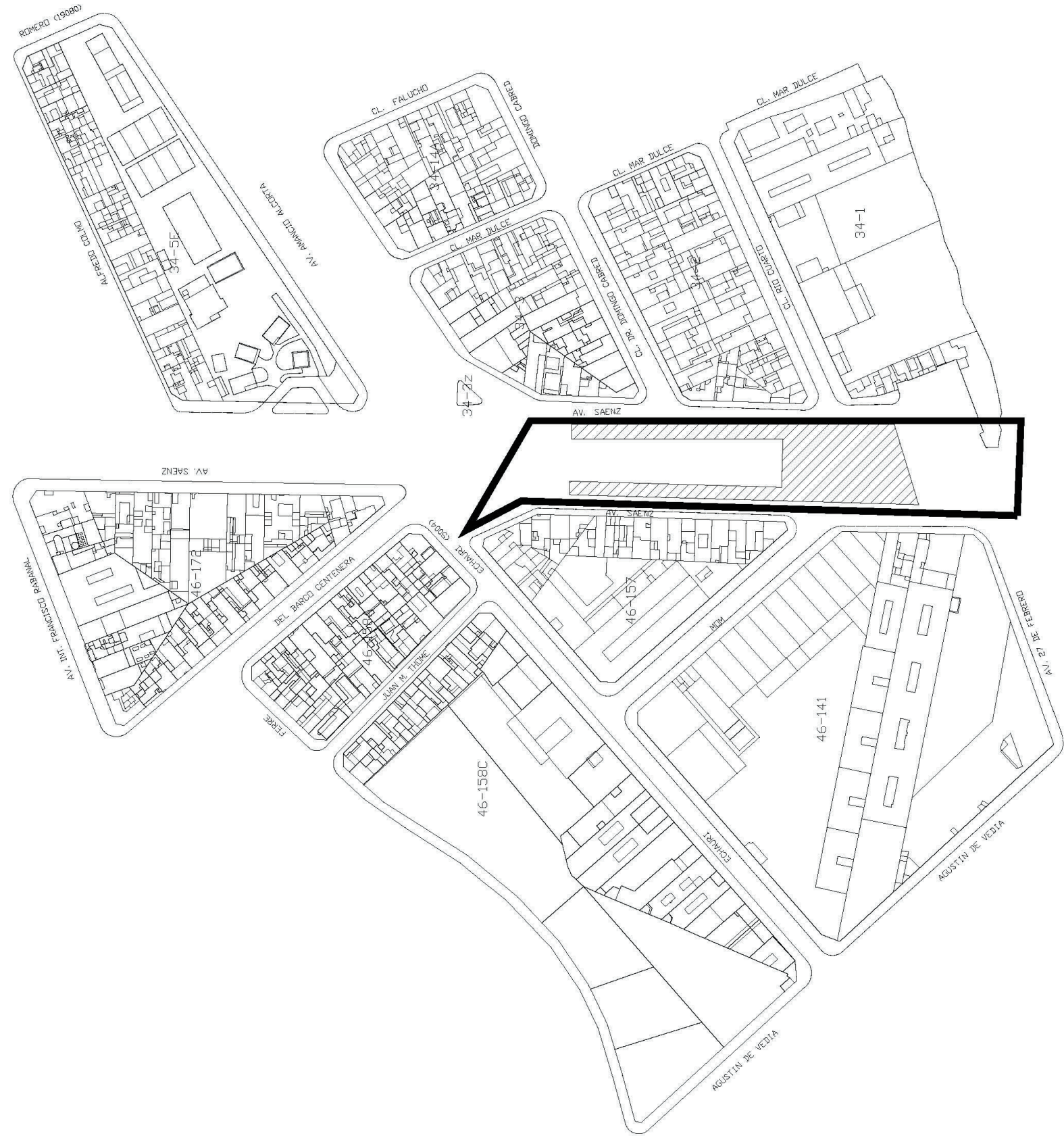




Edición Actualizada al: 31 de diciembre de 2006.

**Distrito
APH 23**

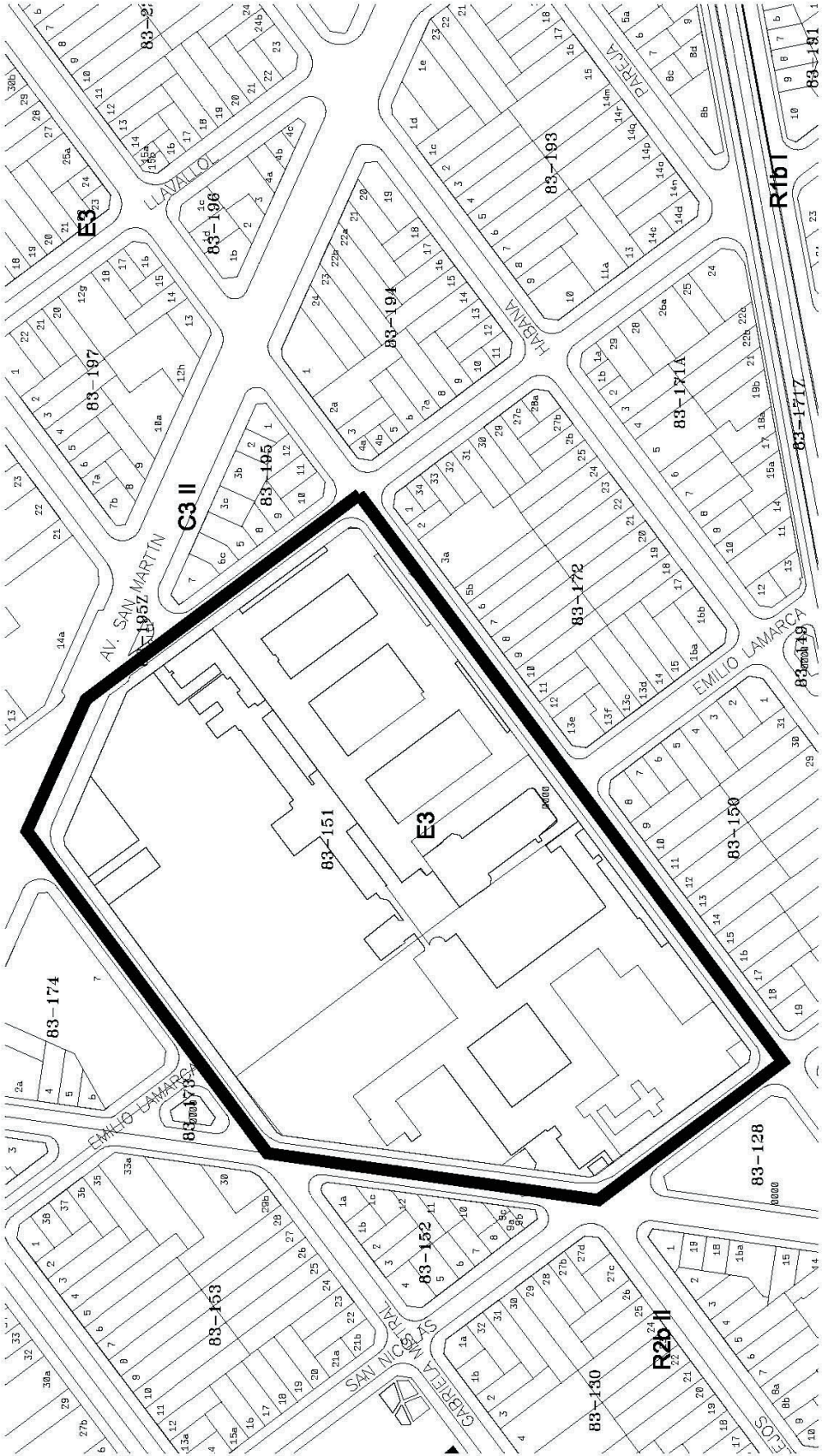
**Puente uriburu
Plano de Inmuebles Catalogados N° 5.4.13**



Referencias
■ Protección Estructural

Distrito
APH 24

Seminario Conciliar
Plano de Delimitación N° 5.4.13

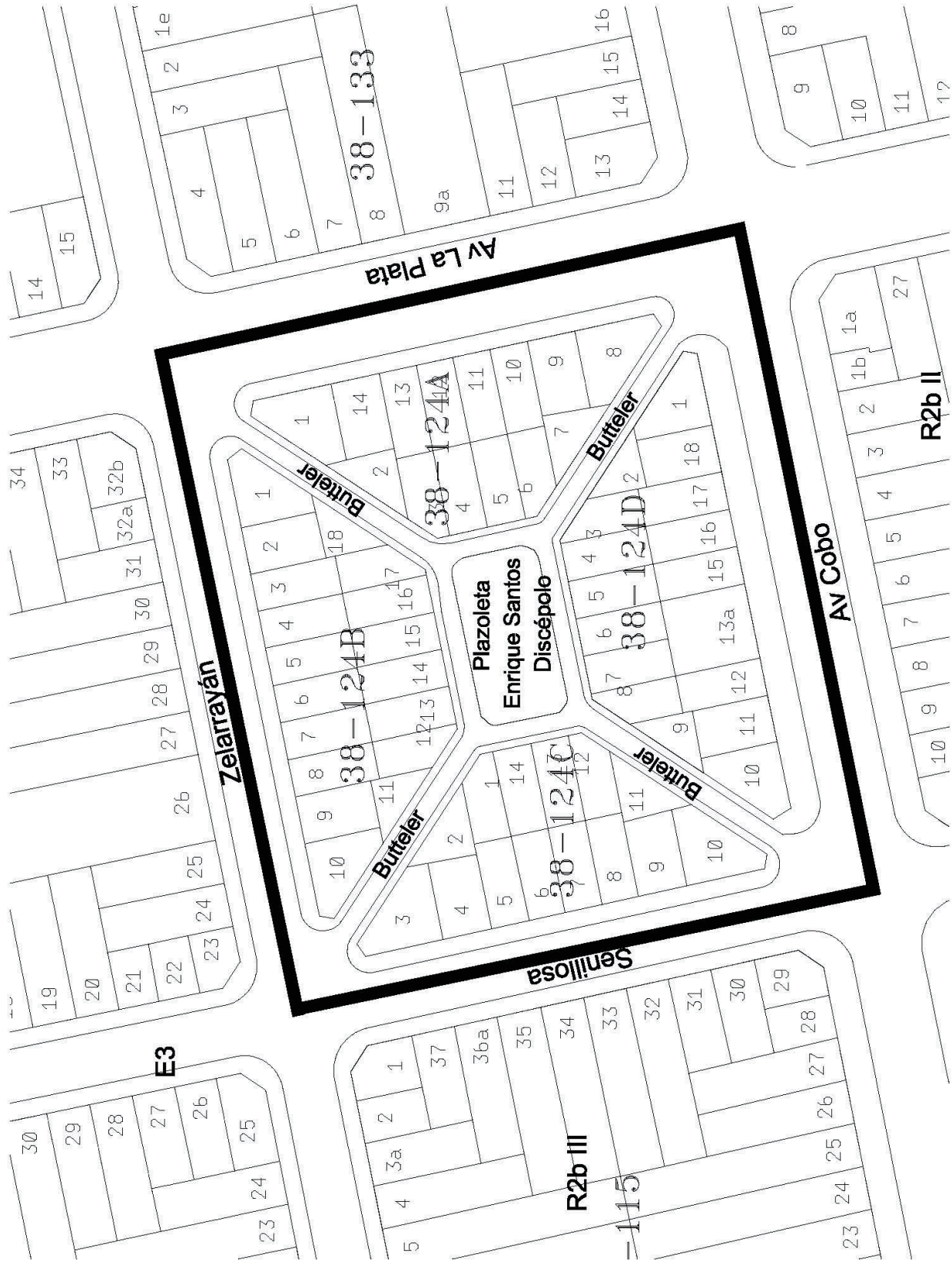




Protección Ambiental: Ambito Preconsolidado

Distrito
APH 26

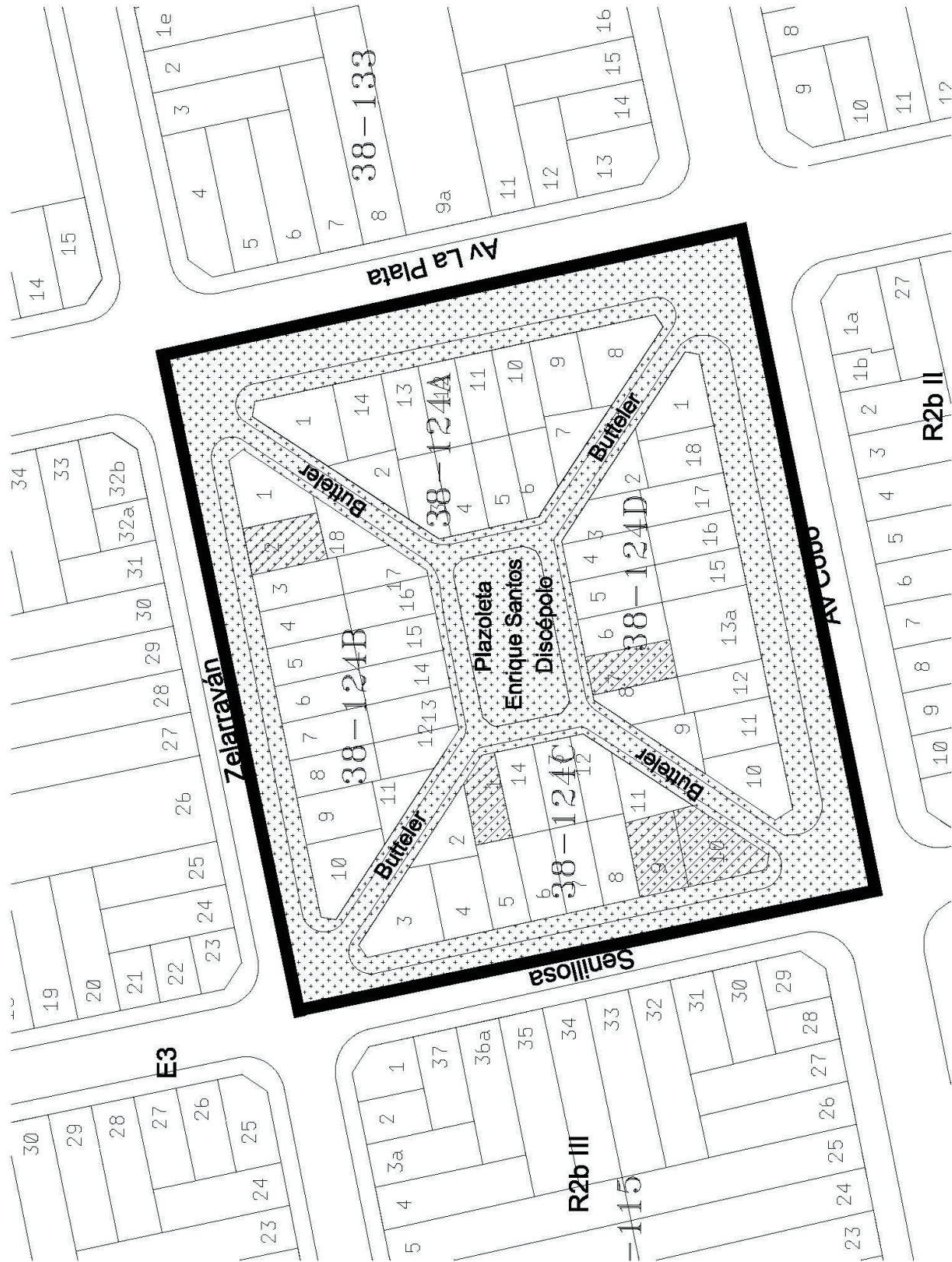
Pasaje Butteler
Plano de Delimitación N° 5.4.13



— Límites APH

Distrito
APH 26

Pasaje Buttler
Plano de Inmuebles Catalogados N° 5.4.13



Referencias
Protección Estructural Protección Ambiental:

The image is a detailed site plan of a residential development. The plan shows several streets: Estrada (top), Av. Jose Maria Moreno (right), and Av. Asamblea (bottom right). A central area is labeled 'R1b1' and '40-60C'. Surrounding this are various lots, many of which are numbered. A thick black line outlines a specific area within the plan, likely indicating the subject property or a specific zone. The plan also includes labels for 'SALAS', 'RIGLOS', 'REPÚBLICA', and 'IGUALDAD'.

— Límites APH

Barrio Cafferata
Plano de Inmuebles Catalogados N° 5.4.13



Protección Ambiental: Ambito Consolidado

Distrito
APH 33

Barrio Parque Patricios
Plano de Delimitación N° 5.4.13



Distrito
APH 33

Barrio Parque Patricios
Plano de Inmuebles Catalogados N° 5.4.13



Código de Planeamiento Urbano

- Referencias
- Protección Estructural

Protección Ambiental:

Ambito Preconsolidado